

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Allgäuer Wohnungsverwaltung GmbH & Co KG
Treuhandgesellschaft
z.Hd. Herrn Buhs
Am Klosterwald 2

87600 Kaufbeuren

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,
auf dem Grundstück:**

WEG Welserstraße 34 in Untermeitingen

Tag der Begehung: 14.02.2023

Nächste Begehung: 02. Quartal 2024

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstück befinden sich 15 Bäume, nachfolgendes Luftbild des Baumkatasters soll einen Überblick über die Grundstücke und den Bestand bieten.

Fachliche Bewertung

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Bereits vor Ort wurden die Maßnahmen mit den Teilnehmern der Besichtigung abgestimmt und besprochen. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Die visuelle Baumkontrolle hat ergeben, dass die Verkehrssicherheit weiterhin gewährleistet ist.

Es war daher nicht notwendig eine Maßnahmenliste zu erstellen, in dem die weiteren Verkehrssicherheitsmaßnahmen pro Baum erläutert werden.



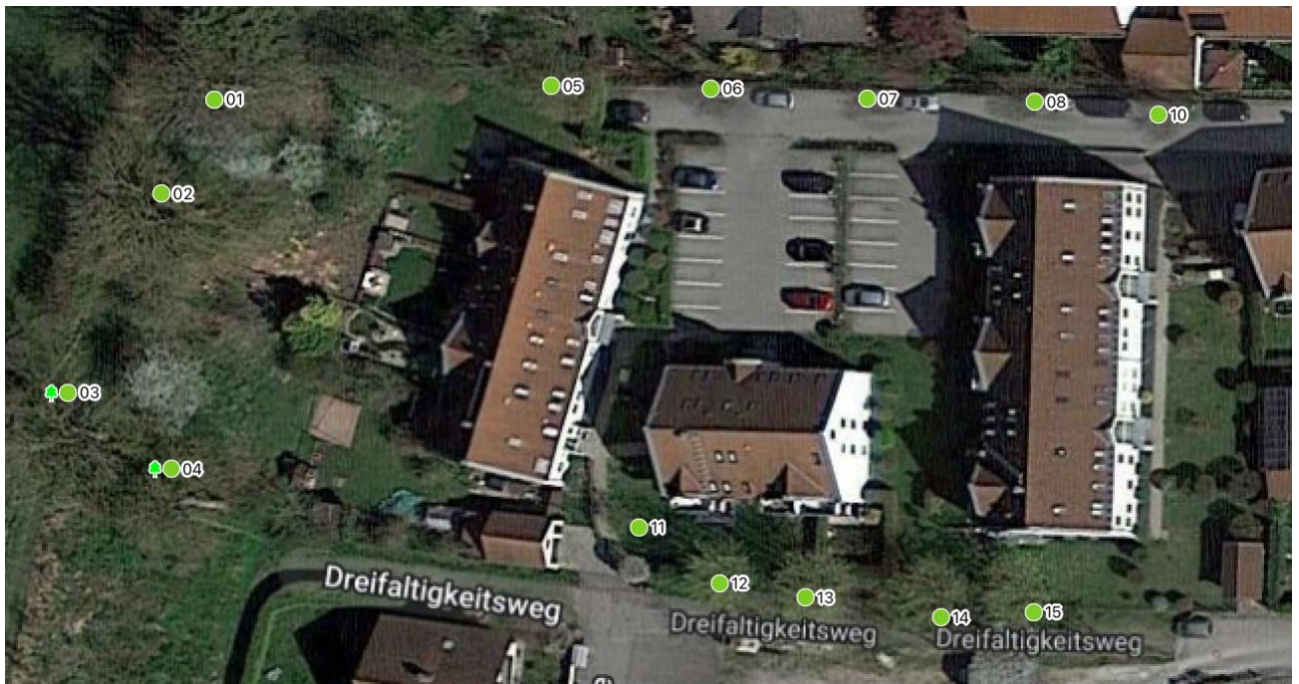
Es sind keine Maßnahmen erforderlich

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg,

03.03.2023

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer



Luftbild 1: Welsersstraße 34 in Untermeitingen