

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Kath. Kirchenstiftung St. Stephan Burggen  
Füssener Str. 14

86975 Bernbeuren

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,  
auf dem Grundstück:  
Garten St. Anna Klause St. Anna Str. 50, 86975 Bernbeuren Flnr. 553/2  
Tag der Begehung: 13.03.3024  
Nächste Begehung: 2.Quartal 2025**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde zusammen mit Vertretern der Kirchenstiftung durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstück befindet sich 1 Baum, nachfolgendes Luftbild des Baumkatasters soll einen Überblick über das Grundstück und den Bestand bieten.

### Fachliche Bewertung

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Bereits vor Ort wurden die Maßnahmen mit den Teilnehmern der Besichtigung abgestimmt und besprochen. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Es wurde eine Maßnahmenliste erstellt, in dem die weiteren Verkehrssicherheitsmaßnahmen erläutert werden.

Maßnahmen, um die Verkehrssicherheit herzustellen:



## Maßnahmen-Liste

Stand: 04.2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)  
**Thomas Bauer**  
Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingärten

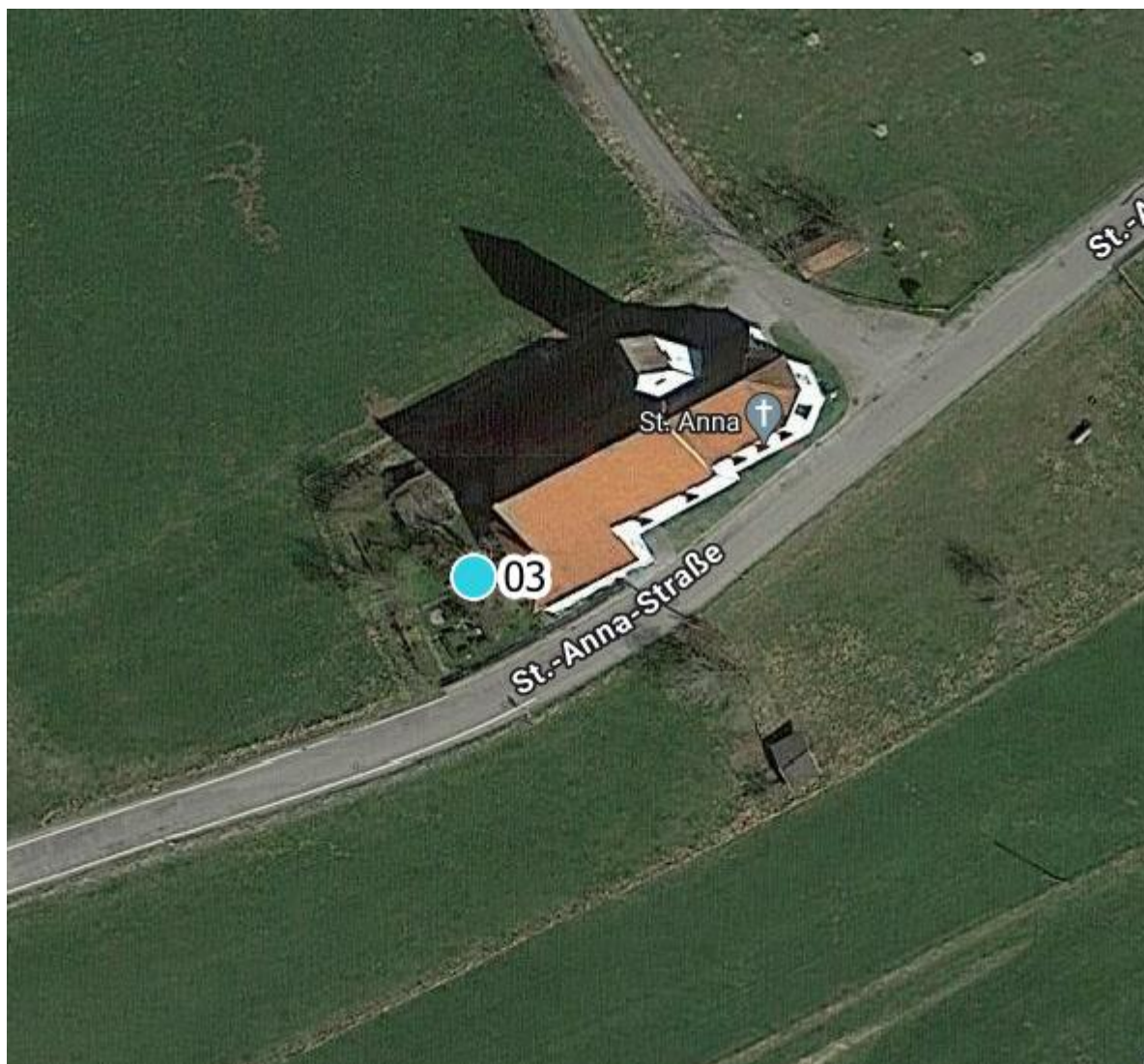
03		Pyrus sp. (Birne)	14	10	121			Totholzentfernung, Einkürzung (einzelne Äste, Teile der Krone, Krone)
----	--	-------------------	----	----	-----	--	--	--

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg,

03.04.2024

-----  
Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer



Luftbild 1: Garten St. Anna Klausur St. Anna Str. 50