

# Baumdatenblatt Baumnummer 01

## Grunddaten

Auftraggeber: Deuter Invest GmbH & Co. KG  
Straße: Neubruchstr.4  
Ort: 85774 Unterföhring  
Baumart: Betula pendula (Hänge-Birke, Weiß-Birke)  
Höhe: 15 m  
Kronenbreite: 8 m  
Stammdurchmesser: 32 cm  
Zustand: stärker geschädigt  
Vitalität: mittel  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: normal  
Datum: 22.01.2024  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 4/2025

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

### Krone

Totholz, Astab- bzw. Ausbrüche

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen

Dringlichkeit normal: 32 Kronenregenerationschnitt (gem. ZTV Baumpflege 3.3)



# Baumdatenblatt Baumnummer 02

## Grunddaten

Auftraggeber: Deuter Invest GmbH & Co. KG  
Straße: Neubruchstr.4  
Ort: 85774 Unterföhring  
Baumart: Betula pendula (Hänge-Birke, Weiß-Birke)  
Höhe: 13 m  
Kronenbreite: 9 m  
Stammdurchmesser: 23 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: gut  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: normal  
Datum: 22.01.2024  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 4/2025

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

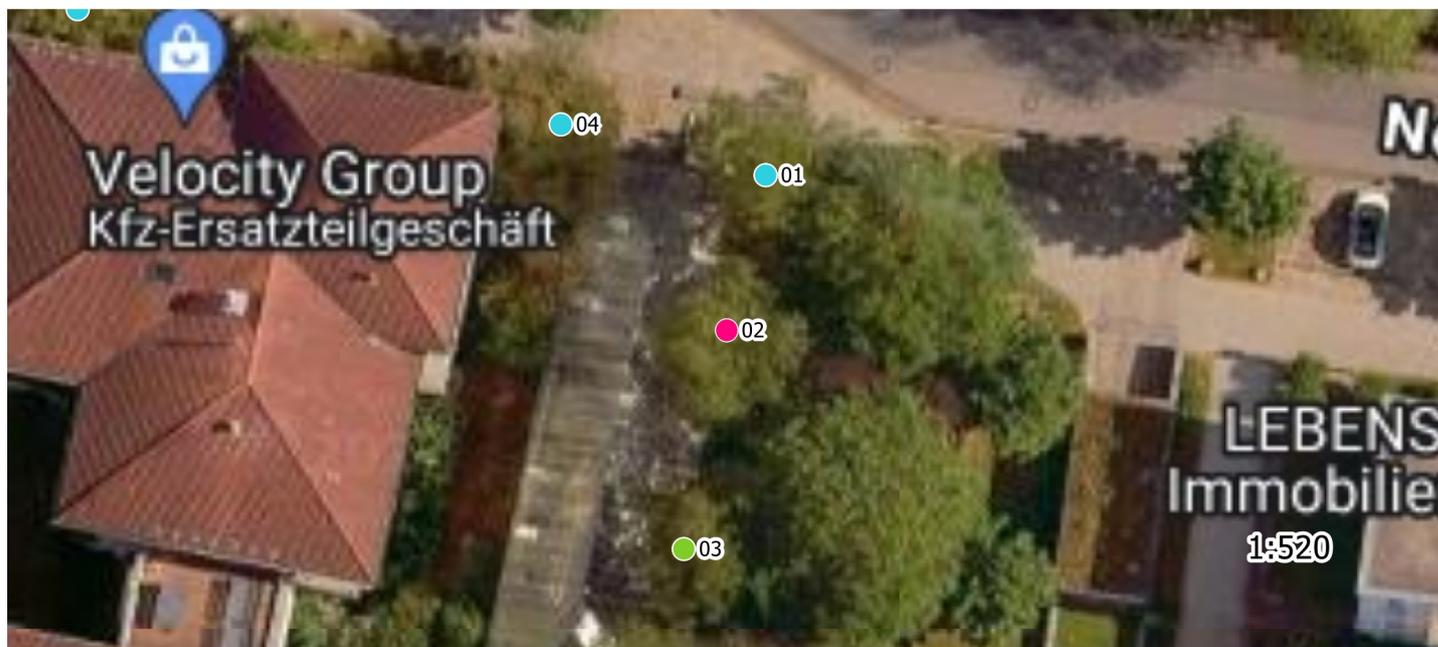
## Schäden

### Krone

Totholz

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen



# Baumdatenblatt Baumnummer 03

## Grunddaten

Auftraggeber: Deuter Invest GmbH & Co. KG  
Straße: Neubruchstr.4  
Ort: 85774 Unterföhring  
Baumart: Betula pendula (Hänge-Birke, Weiß-Birke)  
Höhe: 13 m  
Kronenbreite: 8 m  
Stammdurchmesser: 25 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: mittel  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: normal  
Datum: 22.01.2024  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 4/2025

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

### Krone

Totholz

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen



# Baumdatenblatt Baumnummer 04

## Grunddaten

Auftraggeber: Deuter Invest GmbH & Co. KG  
Straße: Neubruchstr.4  
Ort: 85774 Unterföhring  
Baumart: Malus sp. (Apfel)  
Höhe: 5 m  
Kronenbreite: 13 m  
Stammdurchmesser: 30 cm  
Zustand: stärker geschädigt  
Vitalität: mittel  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: normal  
Datum: 22.01.2024  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 4/2025

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

### Krone

Totholz, Astab- bzw. Ausbrüche, Baumfremder Bewuchs

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen

Dringlichkeit normal: Baumfremder Bewuchs, 32  
Kronenregenerationsschnitt (gem. ZTV Baumpflege 3.3)



# Baumdatenblatt Baumnummer 05

## Grunddaten

Auftraggeber: Deuter Invest GmbH & Co. KG  
Straße: Neubruchstr.4  
Ort: 85774 Unterföhring  
Baumart: Tilia sp. (Linde)  
Höhe: 15 m  
Kronenbreite: 18 m  
Stammdurchmesser: 37 cm  
Zustand: stärker geschädigt  
Vitalität: mittel  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: normal  
Datum: 22.01.2024  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 4/2025

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

### Krone

Totholz, Astab- bzw. Ausbrüche, Lichter Raum

### Stamm

Zwiesel

### Wurzelbereich/Baumumfeld

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen

Dringlichkeit normal: Kronenpflege, Kronensicherung, Einkürzung (einzelne Äste, Teile der Krone, Krone)



# Baumdatenblatt Baumnummer 06

## Grunddaten

Auftraggeber: Deuter Invest GmbH & Co. KG  
Straße: Neubruchstr.4  
Ort: 85774 Unterföhring  
Baumart: Sorbus intermedia (Schwedische Mehlbeere)  
Höhe: 14 m  
Kronenbreite: 12 m  
Stammdurchmesser: 22 cm  
Zustand: stärker geschädigt  
Vitalität: mittel  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: normal  
Datum: 22.01.2024  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 4/2025

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

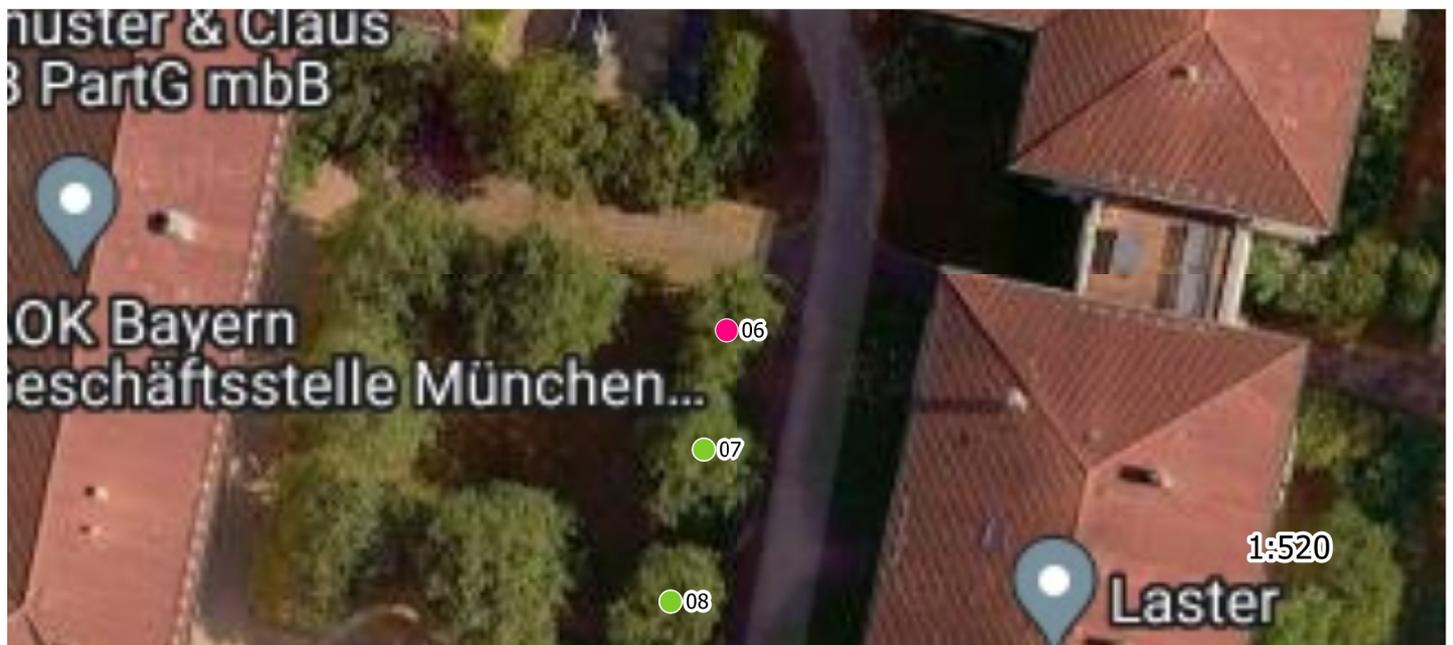
**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen



# Baumdatenblatt Baumnummer 07

## Grunddaten

Auftraggeber: Deuter Invest GmbH & Co. KG  
Straße: Neubruchstr.4  
Ort: 85774 Unterföhring  
Baumart: Sorbus intermedia (Schwedische Mehlbeere)  
Höhe: 13 m  
Kronenbreite: 12 m  
Stammdurchmesser: 26 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: mittel  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: normal  
Datum: 22.01.2024  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 4/2025

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

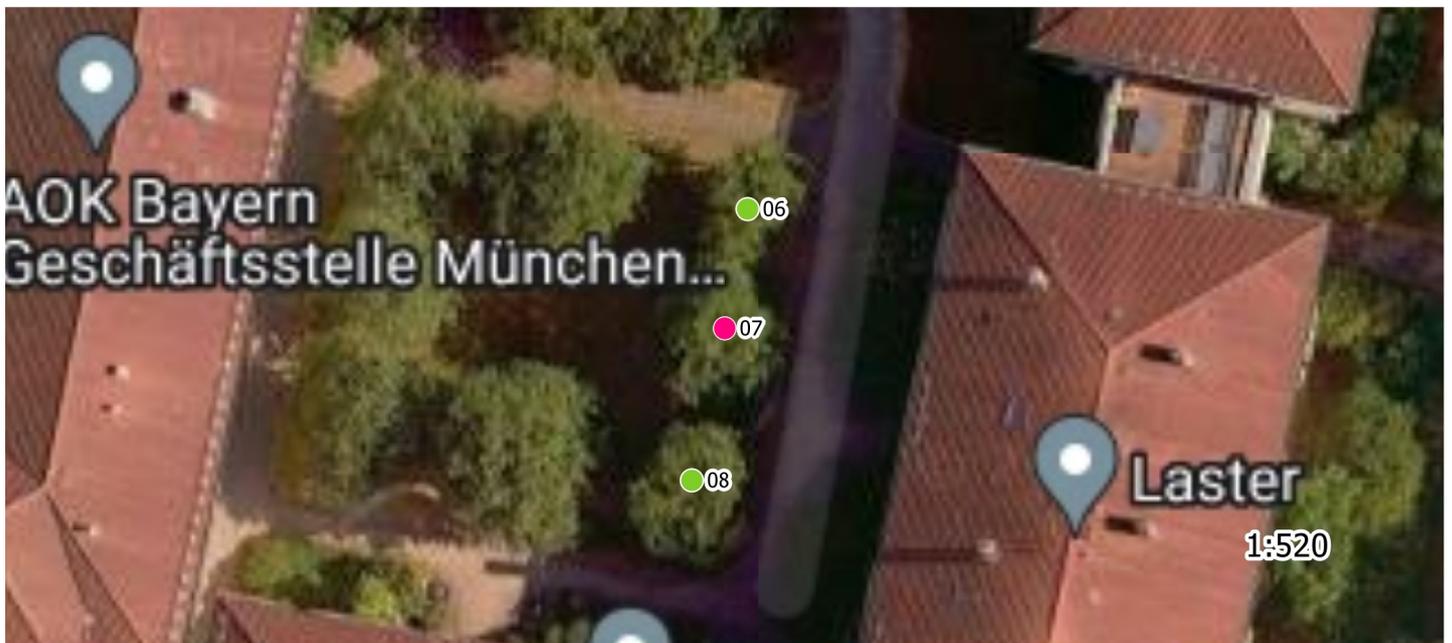
**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen



# Baumdatenblatt Baumnummer 08

## Grunddaten

Auftraggeber: Deuter Invest GmbH & Co. KG  
Straße: Neubruchstr.4  
Ort: 85774 Unterföhring  
Baumart: Sorbus intermedia (Schwedische Mehlbeere)  
Höhe: 13 m  
Kronenbreite: 11 m  
Stammdurchmesser: 27 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: mittel  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: normal  
Datum: 22.01.2024  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 4/2025

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen

