

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Kath. Kirchenstiftung Zwölf Apostel Augsburg-
Hochzoll
Grüntenstr. 19

86163 Augsburg

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,
auf den Grundstücken:**

Zwölf-Apostel-Platz, Zwölf-Apostel-Platz 1, 86153 Augsburg

Kindergarten Söllereckstr. 10, 86153 Augsburg

Tag der Begehung: 16.10.2023

Nächste Begehung: 4. Quartal 2024

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde zusammen mit Vertretern der Kirchenstiftung durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstücken befinden sich 39 Bäume, nachfolgende Luftbilder des Baumkatasters sollen einen Überblick über die Grundstücke und den Bestand bieten.

Fachliche Bewertung

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Bereits vor Ort wurden die Maßnahmen mit den Teilnehmern der Besichtigung abgestimmt und besprochen. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Maßnahmen, um die Verkehrssicherheit herzustellen:



Maßnahmen-Liste

Stand: 11.2023

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)
Thomas Bauer
Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingärten

Nr	Grünfläche	Baumart	Höhe	Kdm	Stdm	Maßnahmen Dringlichkeit hoch	Maßnahmen Dringlichkeit niedrig	Maßnahmen Dringlichkeit normal
16	Kirche Zwap	Tilia sp. (Linde)	12	9	42			32 Kronenregenerationsschnitt (gem. ZTV Baumpflege 3.3)
35	Kita Zwap	Malus sp. (Apfel)	5	9	28			Kronenpflege, Einkürzung (einzelne Äste, Teile der Krone, Krone)
36	Kita Zwap	Prunus sp. (Kirsche)	6	11	40			Kronenpflege, Einkürzung (einzelne Äste, Teile der Krone, Krone)

Aufgrund Ihrer Nachfrage und beziehend auf unser Gespräch schlage ich Ihnen wunschgemäß eine mögliche Fachfirma vor.

Folgende Firma könnte die Maßnahmen durchführen:

Baumpflege Wohlmann

Niederlassung Augsburg

Adresse: Ernst Lehner Str. 8, 86159 Augsburg

Telefon: 0163-8907824

info@baumpflege-wohlmann.de



Bei den übrigen Bäumen sind keine Maßnahmen erforderlich.

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg,

06.11.2023

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer

Sachverständigenbüro:
Telefon:
E-Mail:
Homepage:

Dipl. Wirt. Ing. (FH) Thomas Bauer
0179/6664881
Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de
www.Gartenbewertung.de



Luftbild 1: Zwölf-Apostel-Platz 1, 86153 Augsburg



Luftbild 2: Kindergarten Söllereckstr. 10, 86153 Augsburg

Fachliche Bewertung Giftpflanzen

Es wurden keine Giftpflanzen vorgefunden.



Es sind keine Maßnahmen erforderlich.