

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Kath. Kirchenstiftung St. Martin Batzenhofen  
Martinstr. 6

86368 Gersthofen

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL auf den Grundstücken:**

**Parkplatz Martinstr. 6/8; 86362 Batzenhofen  
Feldkapelle**

**Tag der Begehung: 06.02.2023**

**Nächste Begehung: 2. Quartal 2024**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstücken befinden sich 9 Bäume, nachfolgende Luftbilder des Baumkatasters sollen einen Überblick über die Grundstücke und den Bestand bieten.

Fachliche Bewertung Baumkontrolle

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Bereits vor Ort wurden die Maßnahmen mit den Teilnehmern der Besichtigung abgestimmt und besprochen. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Maßnahmen, um die Verkehrssicherheit herzustellen:



## Maßnahmen-Liste

Stand: 02.2023

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)  
**Thomas Bauer**  
Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingärten

Kath. Kirchenstiftung St. Martin Batzenhofen

Nr	Grünfläche	Baumart	Höhe	Kdm	Stdm	Maßnahmen Dringlichkeit hoch	Maßnahmen Dringlichkeit niedrig	Maßnahmen Dringlichkeit normal
01	Parkplatz	Tilia sp. (Linde)	16	15	57			Lichtraumprofilschnitt, Kronenpflege, Kronensicherung
02	Parkplatz	Tilia sp. (Linde)	8	5	22			Totholzentfernung
06	Parkplatz	Tilia sp. (Linde)	16	12	70			Kronenpflege

Aufgrund Ihrer Nachfrage und beziehend auf unser Gespräch schlage ich Ihnen wunschgemäß eine mögliche Fachfirma vor.

Folgende Firma könnte die Maßnahmen durchführen:

### **Baumpflege Wohlmann**

Am Sulzfeld 30, 86919 Utting a. Ammersee

Telefon: 0163-8907824

info@baumpflege-wohlmann.de



Bei den übrigen Bäumen sind keine Maßnahmen erforderlich.

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg, 27.02.2023

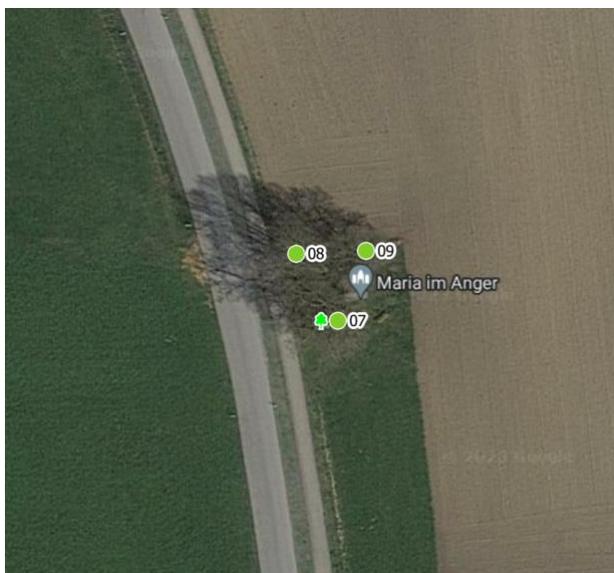
-----  
Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer

Sachverständigenbüro:  
Telefon:  
E-Mail:  
Homepage:

Dipl. Wirt. Ing. (FH) Thomas Bauer  
0179/6664881  
[Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de](mailto:Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de)  
[www.Gartenbewertung.de](http://www.Gartenbewertung.de)



Luftbild 1: Parkplatz vor der Kirche und Kindergarten



Luftbild 2: Feldkapelle