

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Kindergarten St. Ulrich
KiTA – Zentrum St. Simpert
Aufm Kirchenbühl 2

87493 Lauben

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,
auf dem Grundstück:
Kindergarten St. Ulrich, Aufm Kirchenbühl 2, 87493 Lauben
Tag der Begehung: 14.11.2022
Nächste Begehung: 1. Quartal 2024**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstück befinden sich 28 Bäume, nachfolgendes Luftbild des Baumkatasters soll einen Überblick über die Grundstücke und den Bestand bieten.

Fachliche Bewertung

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Bereits vor Ort wurden die Maßnahmen mit den Teilnehmern der Besichtigung abgestimmt und besprochen. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Es wurde eine Maßnahmenliste erstellt, in dem die weiteren Verkehrssicherheitsmaßnahmen pro Baum erläutert werden.

Maßnahmen, um die Verkehrssicherheit herzustellen:



Maßnahmen-Liste

Stand: 11.2022

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)
Thomas Bauer
Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingärten

Nr	Grünfläche	Baumart	Höhe	Kdm	Stdm	Maßnahmen Dringlichkeit hoch	Maßnahmen Dringlichkeit niedrig	Maßnahmen Dringlichkeit normal
01	Kindergarten	Quercus robur (Stiel-Eiche)	20	12	109		weitere Inaugenscheinnahme	Totholzentfernung
04	Krippe	Pinus nigra (Schwarz-Kiefer)	16	10	63			weitere Inaugenscheinnahme
05	Krippe	Quercus robur (Stiel-Eiche)	10	5	25		Lichtraumprofilschnitt	
06	Krippe	Quercus robur (Stiel-Eiche)	14	9	36			Totholzentfernung
13	Kindergarten	Aesculus hippocastanum (Gemeine Rosskastanie)	8	8	37		weitere Inaugenscheinnahme	
21	Kindergarten	Prunus sp. (Kirsche)	4	3	28		Fällung	
28	Kindergarten	Fraxinus excelsior (Gemeine Esche)	25	16	102			Totholzentfernung



Bei den übrigen Bäumen sind keine Maßnahmen erforderlich.

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg,

30.11.2022

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer

Sachverständigenbüro:
Telefon:
E-Mail:
Homepage:

Dipl. Wirt. Ing. (FH) Thomas Bauer
0179/6664881
Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de
www.Gartenbewertung.de



Luftbild 1: Kita St. Ulrich

Fachliche Bewertung Giftpflanzen

Es wurden keine Giftpflanzen vorgefunden.



Es sind weiterhin keine Maßnahmen erforderlich.