

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Kath. Kirchenstiftung St. Blasius
Karlskroner Str. 14

85051 Ingolstadt

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,
auf dem Grundstück:**

Kiga Almweg 4, 85051 Ingolstadt FlNr. 130/1

Tag der Begehung: 19.03.2024

Nächste Begehung: 2. Quartal 2025

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde zusammen mit Vertretern der Kirchenstiftung durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstücken befinden sich 6 Bäume, nachfolgende Luftbilder des Baumkatasters sollen einen Überblick über das Grundstück und den Bestand bieten.

Fachliche Bewertung

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Bereits vor Ort wurden die Maßnahmen mit den Teilnehmern der Besichtigung abgestimmt und besprochen. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Maßnahmen, um die Verkehrssicherheit herzustellen:



Maßnahmen-Liste

Stand: 04.2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)
Thomas Bauer
Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingärten

Kath. Kirchenstiftung St. Blasius

| Nr | Grünfläche | Baumart | Höhe | Kdm | Stdm | Maßnahmen Dringlichkeit hoch | Maßnahmen Dringlichkeit niedrig | Maßnahmen Dringlichkeit normal |
|----|------------|-----------------|------|-----|------|---------------------------------|------------------------------------|--|
| 22 | | Eiche (Quercus) | 8 | 8 | 42 | | Fällung | Lichtraumprofilschnitt, Kronenpflege, Einkürzung (einzelne Äste, Teile der Krone, Krone) |

Aufgrund Ihrer Nachfrage und bezugnehmend auf unser Gespräch schlage ich Ihnen wunschgemäß eine mögliche Fachfirma vor.

Folgende Firma könnte die Maßnahmen durchführen:

Baumpflege Wohlmann

Niederlassung Augsburg

Adresse: Ernst Lehner Str. 8, 86159 Augsburg

Telefon: 0163-8907824

info@baumpflege-wohlmann.de



Bei den übrigen Bäumen sind keine Maßnahmen erforderlich.

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg,

10.04.2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer

Sachverständigenbüro:
Telefon:
E-Mail:
Homepage:

Dipl. Wirt. Ing. (FH) Thomas Bauer
0179/6664881
Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de
www.Gartenbewertung.de



Luftbild 1: Kiga Almweg 4, 85051 Ingolstadt

Fachliche Bewertung Giftpflanzen

Es wurden keine Giftpflanzen auf dem Grundstück des Kindergartens vorgefunden.



Es sind weiterhin keine Maßnahmen erforderlich.

Schwerstbüro:
Telefon:
E-Mail:
Homepage:

Dipl. Wirt. Ing. (FH) Thomas Bauer
0179/6664881
Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de
www.Gartenbewertung.de