

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Kath. Kirchenstiftung St. Simpert  
Simpertstraße 6

86152 Augsburg

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,  
auf dem Grundstück: Kita St. Simpert, Simpertstraße 6, Augsburg,  
Tag der Begehung: 01.02.2024  
Nächste Begehung: 1. Quartal 2024**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstück befinden sich 26 Bäume, nachfolgendes Luftbild des Baumkatasters soll einen Überblick über das Grundstück und den Bestand bieten.

### Fachliche Bewertung

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Bereits vor Ort wurden die Maßnahmen mit den Teilnehmern der Besichtigung abgestimmt und besprochen. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Es wurde eine Maßnahmenliste erstellt, in dem die weiteren Verkehrssicherheitsmaßnahmen pro Baum erläutert werden.

Maßnahmen, um die Verkehrssicherheit herzustellen:

## Maßnahmen-Liste

Kath. Kirchenstiftung St. Simpert

Stand: 02.2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)  
**Thomas Bauer**  
Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingärten

Baumnummer	Grünfläche	Höhe	Kronenb	Stammd	Maßnahmen Dringlichkeit normal (innerhalb von 8 bis 12 Wochen)	Maßnahmen Dringlichkeit hoch	Maßnahmen Dringlichkeit niedrig
06	Kita St. Simpert	18	12	39	{"Kronenpflege"}	{}	{}
07	Kita St. Simpert	18	14	64	{"32 Kronenregenerationsschnitt (gem. ZTV Baumpflege 3.3)"}	{}	{}
14	Kita St. Simpert	12	8	23	{"32 Kronenregenerationsschnitt (gem. ZTV Baumpflege 3.3)"}	{}	{}
17	Kita St. Simpert	14	9	22	{"Fällung"}	{}	{}
22	Kita St. Simpert	11	9	27	{"32 Kronenregenerationsschnitt (gem. ZTV Baumpflege 3.3)"}	{}	{}
23	Kita St. Simpert	12	12	28	{"32 Kronenregenerationsschnitt (gem. ZTV Baumpflege 3.3)"}	{}	{}

Bei den übrigen Bäumen sind keine Maßnahmen erforderlich.

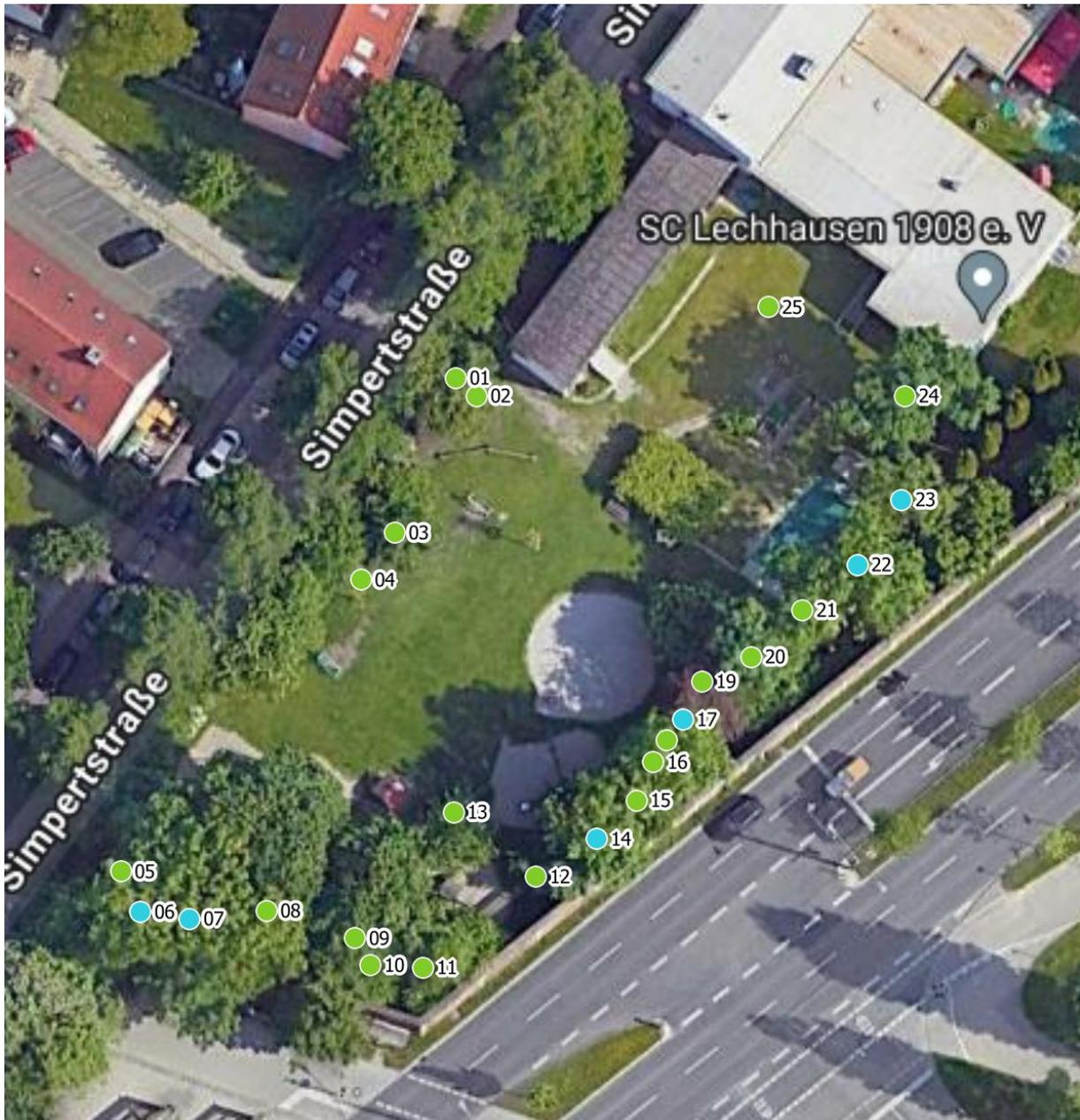
Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg, 21.02.2024

-----  
Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer

Sachverständigenbüro:  
Telefon:  
E-Mail:  
Homepage:

Dipl. Wirt. Ing. (FH) Thomas Bauer  
0179/6664881  
[Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de](mailto:Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de)  
[www.Gartenbewertung.de](http://www.Gartenbewertung.de)



Luftbild : Kita St. Simpert, Simpertstraße 6, Augsburg,

### Fachliche Bewertung Giftpflanzen

Es wurden keine Giftpflanzen vorgefunden.



Es sind keine Maßnahmen erforderlich.