

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Katholische Kirchenstiftung St. Thomas Morus  
KITA St. Thomas Morus  
Gregor-Mendel-Str. 1

86356 Neusäß

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,  
auf dem Grundstück: Kindergarten Gregor Mendel Str. 1, 86356 Neusäß  
Tag der Begehung: 18.01.2024  
Nächste Begehung: 2. Quartal 2025**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstück befinden sich 30 Bäume, nachfolgendes Luftbild des Baumkatasters soll einen Überblick über das Grundstück und den Bestand bieten.

### Fachliche Bewertung

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Bereits vor Ort wurden die Maßnahmen mit den Teilnehmern der Besichtigung abgestimmt und besprochen. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Es wurde eine Maßnahmenliste erstellt, in dem die weiteren Verkehrssicherheitsmaßnahmen pro Baum erläutert werden.

Maßnahmen, um die Verkehrssicherheit herzustellen:



## Maßnahmen-Liste

Stand: 01.2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)  
**Thomas Bauer**  
Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingärten

Nr	Grünfläche	Baumart	Höhe	Kdm	Stdm	Maßnahmen Dringlichkeit hoch	Maßnahmen Dringlichkeit niedrig	Maßnahmen Dringlichkeit normal
49		Prunus sp. (Kirsche)	11	11	38			32 Kronenregenerationssch (gem. ZTV Baumpflege 3.3)
56		Ahorn (Acer)	11	11	32			Kronenpflege, Einkürzung (einzelne Äste, Teile der Krone, Krone)
67		Tilia sp. (Linde)	17	14	66			Kronenpflege



Bei den übrigen Bäumen sind keine Maßnahmen erforderlich.

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg, 30.01.2024

-----  
Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer



Luftbild 1: Kita St. Thomas Morus

### Fachliche Bewertung Giftpflanzen

Es wurden keine Giftpflanzen vorgefunden.



Es sind keine Maßnahmen erforderlich.