

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Kath. Pfarrkirchenstiftung St. Gordian und Epimach
KITA Im Alten Pfarrhof
Kirchstraße 5

87773 Pleß

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,
auf dem Grundstück: Kirchstraße 5, Pleß
Tag der Begehung: 29.01.2024
Nächste Begehung: 2. Quartal 2025**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstück befinden sich 15 Bäume, nachfolgendes Luftbild aus dem Baumkataster soll einen Überblick über das Grundstück und den Bestand bieten.

Fachliche Bewertung

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Es wurde eine Maßnahmenliste erstellt, in dem die weiteren Verkehrssicherheitsmaßnahmen pro Baum erläutert werden.

Maßnahmen, um die Verkehrssicherheit herzustellen:



Maßnahmen-Liste

Stand: 02.2024

Kita Zentrum St. Simpert

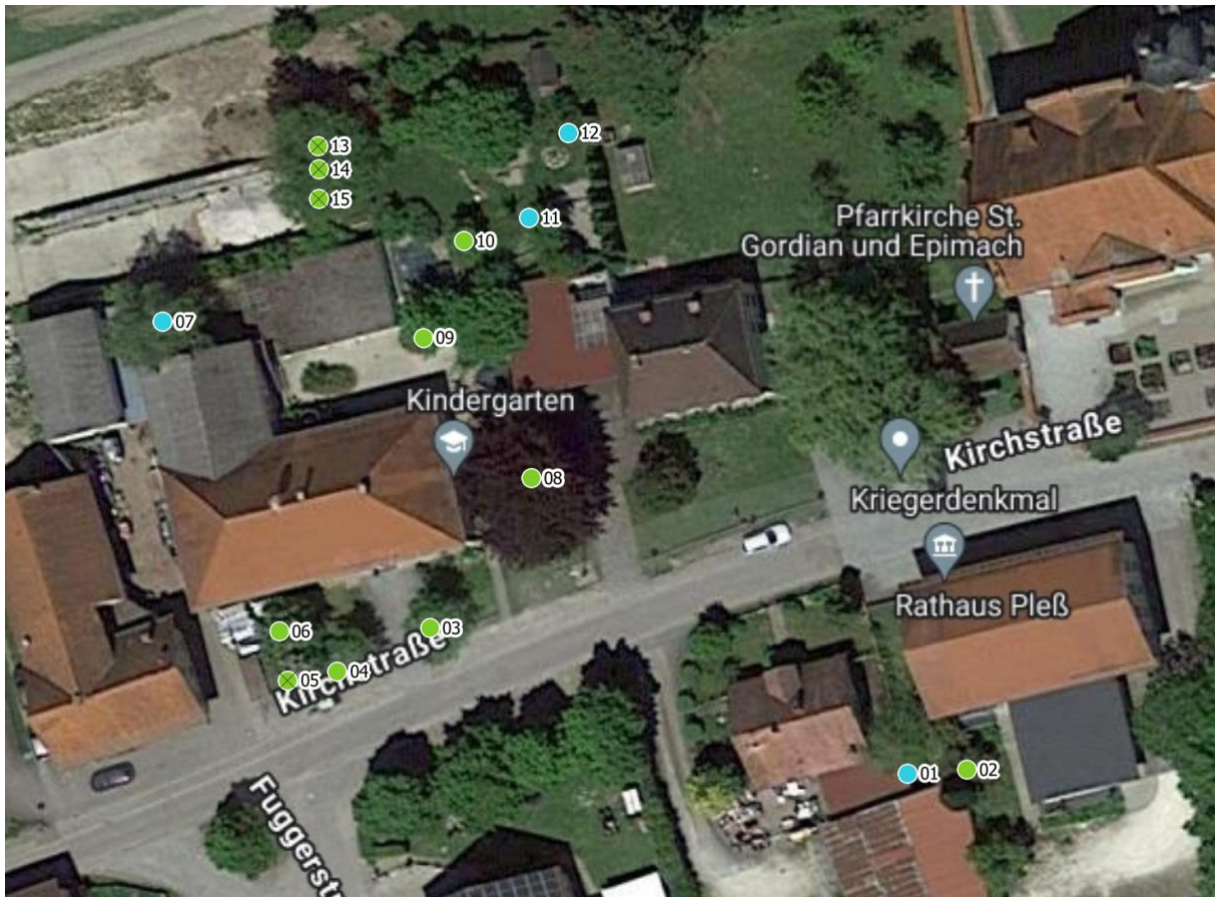
Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

Thomas Bauer
Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingärten

Nr	Grünfläche	Baumart	Höhe	Kdm	Stdm	Maßnahmen Dringlichkeit hoch	Maßnahmen Dringlichkeit niedrig	Maßnahmen Dringlichkeit normal
01	Kita St. Gordian und Epimach	Ginkgo biloba L. (Ginkgobaum)	13	7	39			Lichtraumprofilschnitt, Kronenpflege, Einkürzung (einzelne Äste, Teile der Krone, Krone)
07	Kita St. Gordian und Epimach	Betula pendula (Hänge-Birke, Weiß-Birke)	18	9	44			Kronenpflege, Kronensicherung, Einkürzung (einzelne Äste, Teile der Krone, Krone)
11	Kita St. Gordian und Epimach	Malus sp. (Apfel)	5	5	11			Jungbaumpflege (Erziehungs- und Aufbauschnitt)
12	Kita St. Gordian und Epimach	Pyrus sp. (Birne)	6	7	20			Jungbaumpflege (Erziehungs- und Aufbauschnitt)



Bei den übrigen Bäumen sind keine Maßnahmen erforderlich.



Luftbild aus dem Kataster

Fachliche Bewertung Giftpflanzen

Es wurden keine Giftpflanzen vorgefunden.



Es sind keine Maßnahmen erforderlich.

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg,

16.02.2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer

Sachverständigenbüro:
Telefon:
E-Mail:
Homepage:

Dipl. – Wirt. – Ing. (FH) Thomas Bauer
0179/6664881
Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de
www.Gartenbewertung.de