

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Kath. Kirchenstiftung St. Ulrich Dillingen  
Königstr. 20

89407 Dillingen a.d.Donau

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,  
auf den Grundstück:  
Pfarrzentrum Bischof-Hartmann-Ring 1, 1a, 1b, 89407 Dillingen Flnr. 913/81  
Tag der Begehung: 15.04.2024  
Nächste Begehung: 3. Quartal 2025**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstück befinden sich 26 Bäume, nachfolgende Luftbilder des Baumkatasters sollen einen Überblick über das Grundstück und den Bestand bieten.

### Fachliche Bewertung

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Bereits vor Ort wurden die Maßnahmen mit den Teilnehmern der Besichtigung abgestimmt und besprochen. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Es wurde eine Maßnahmenliste erstellt, in dem die weiteren Verkehrssicherheitsmaßnahmen pro Baum erläutert werden.

Maßnahmen, um die Verkehrssicherheit herzustellen:



## Maßnahmen-Liste

Stand: 04.2024

Kath. Kirchenstiftung St. Ulrich

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)  
**Thomas Bauer**  
Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingärten

Nr	Grünfläche	Baumart	Höhe	Kdm	Stdm	Maßnahmen Dringlichkeit hoch	Maßnahmen Dringlichkeit niedrig	Maßnahmen Dringlichkeit normal
04	Pfarrzentrum	Prunus sp. (Kirsche)	8	6	12			Lichtraumprofilschnitt, Kronenpflege
08	Pfarrzentrum	Tilia sp. (Linde)	12	6	29			Kronenpflege, Lichtraumprofilschnitt
16	Pfarrzentrum	Tilia sp. (Linde)	13	9	33			Kronenpflege, Kronensicherung
19	Pfarrzentrum	Carpinus betulus (Hainbuche)	6	6	22			Lichtraumprofilschnitt
22	Pfarrzentrum	Tilia sp. (Linde)	14	6	29			Kronenpflege



Bei den übrigen Bäumen sind keine Maßnahmen erforderlich.

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg,

02.05.2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer



Luftbild 1: Pfarrzentrum Bischof-Hartmann-Ring 1, 1a, 1b, 89407 Dillingen