

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Bayerisches Landesamt für Maß und Gewicht  
Eichamt Kempten  
Dieselstr. 10  
87437 Kempten

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,  
auf dem Grundstück: Dieselstr. 10, 87437 Kempten  
Tag der Begehung: 07.11.2023  
Nächste Begehung: 1. Quartal 2025**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Ortstermin wurde durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes auf Ihrem Grundstück aufzunehmen.

Auf oben genanntem Grundstück befinden sich 22 erfasste Bäume, nachfolgendes Luftbild des Baumkatasters soll einen Überblick über das Grundstück und den Bestand bieten.



Luftbild 1: Überblick Grundstück Dieselstr. 10, Kempten

### Fachliche Bewertung

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Bereits vor Ort wurden die Maßnahmen mit den Teilnehmern der Besichtigung abgestimmt und besprochen. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

### Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Es wurde eine Maßnahmenliste erstellt, in dem die weiteren Verkehrs-sicherheitsmaßnahmen pro Baum erläutert werden.

Maßnahmen, um die Verkehrssicherheit herzustellen:



## Maßnahmen-Liste

Stand: 11.2023

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**  
Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingärten

Grünfläche	Baumart	Höhe	Kdm	Stdm	Maßnahmen Dringlichkeit hoch	Maßnahmen Dringlichkeit niedrig	Maßnahmen Dringlichkeit normal
Eichamt Kempten	Sorbus intermedia (Schwedische Mehlbeere)	5	6	32		Lichtraumprofilschnitt	
Eichamt Kempten	Quercus robur (Stiel-Eiche)	15	13	52		Totholzentfernung	
Eichamt Kempten	Tilia sp. (Linde)	13	11	43			Nachbehandlung geschädigter Bäume mit Ständerbildung
Eichamt Kempten	Tilia sp. (Linde)	13	11	40			Kronenpflege
Eichamt Kempten	Tilia sp. (Linde)	13	12	55			Kronenpflege, Kronensicherung



Bei den übrigen Bäumen sind keine Maßnahmen erforderlich.

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg,

25.11.2023

-----  
Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer