

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Kath. Kirchenstiftung St. Leonhard Forst  
Wörther Kirchstr. 28

82380 Peißenberg

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,  
auf den Grundstücken:  
Friedhof, Parkplatz, Lindenplatz St. Leonhard 5, 82405 Forst Flnr. 921+922,  
Pfarrgarten St. Leonhard 14, 82405 Forst Flnr 924+926,  
Pfarrheim St. Leonhard 6, 82405 Forst Flnr 927  
Tag der Begehung: 24.05.2023  
Nächste Begehung: 3. Quartal 2024**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstücken befinden sich 38 Bäume, nachfolgendes Luftbild des Baumkatasters soll einen Überblick über das Grundstück und den Bestand bieten.

### Fachliche Bewertung

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Bereits vor Ort wurden die Maßnahmen mit den Teilnehmern der Besichtigung abgestimmt und besprochen. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

## Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Es wurde eine Maßnahmenliste erstellt, in dem die weiteren Verkehrssicherheitsmaßnahmen pro Baum erläutert werden.

Maßnahmen, um die Verkehrssicherheit herzustellen:

## Maßnahmen-Liste

Stand: 06.2023

Thomas Bauer  
by Sachverständigen für Bauplanung und Kleingarten



Nr	Grünfläche	Baumart	Höhe	Kdm	Stdm	Maßnahmen Dringlichkeit hoch	Maßnahmen Dringlichkeit niedrig	Maßnahmen Dringlichkeit normal
01		Fagus sylvatica (Gemeine Buche)	28	13	111			Totholzentfernung, eingehende Untersuchung Schalltomographie
02		Tilia sp. (Linde)	28	12	89	Fällung		
03		Tilia sp. (Linde)	21	9	51			eingehende Untersuchung Schalltomographie
04		Tilia sp. (Linde)	18	12	40			Lichtraumprofilschnitt
05		Tilia sp. (Linde)	23	11	71		Entfernung von Stamm- und Stockaustrieben	
16		Tilia sp. (Linde)	20	10	45			Totholzentfernung
17		Pyrus sp. (Birne)	7	5	19			Fällung
18		Betula pendula (Hänge-Birke, Weiß-Birke)	28	11	58			Totholzentfernung
20		Salix alba (Silber-Weide)	14	10	36		Fällung	
24		Tilia sp. (Linde)	18	10	43		Totholzentfernung, eingehende Untersuchung Schalltomographie	
25		Tilia sp. (Linde)	14	6	21		Lichtraumprofilschnitt	
26		Prunus domestica (Pflaume)	6	4	28		Fällung	
27		Aesculus hippocastanum (Gemeine Rosskastanie)	14	10	42		Lichtraumprofilschnitt	
28		Ulmus sp. (Ulme)	27	12	66			Kronensicherung
29		Fagus sylvatica (Gemeine Buche)	22	11	41		Baumfremder Bewuchs	
30		Betula maximowicziana (Lindenblättrige Birke)	16	9	22	Fällung		
31		Betula pendula (Hänge-Birke, Weiß-Birke)	21	9	35	Fällung		
33		Quercus robur (Stiel-Eiche)	19	11	68		Baumfremder Bewuchs	Totholzentfernung
36		Pinus nigra (Schwarz-Kiefer)	26	9	46		Totholzentfernung	
39		Betula maximowicziana (Lindenblättrige Birke)	20	10	42		Kronensicherung	



Bei den übrigen Bäumen sind keine Maßnahmen erforderlich.

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg,

26.06.2023

---

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer



Luftbild 1: Friedhof, Parkplatz, Lindenplatz St. Leonhard 5, 82405 Forst

---

Sachverständigenbüro:  
Telefon:  
E-Mail:  
Homepage:

Dipl. Wirt. Ing. (FH) Thomas Bauer  
0179/6664881  
[Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de](mailto:Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de)  
[www.Gartenbewertung.de](http://www.Gartenbewertung.de)