

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Kath. Pfarrkirchenstiftung Mariä Heimsuchung Gottmannshofen  
Pfarrgasse 1

86637 Wertingen

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,  
auf den Grundstücken:**

- **Pfarrgarten Alte Str. 6, 86637 Gottmannshofen**
- **Kirchhof / kirchlicher Friedhof Am Kirchberg 4, 86637 Gottmannshofen**

**Tag der Begehung: 19.01.2023**

**Nächste Begehung: 2. Quartal 2024**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstücken befinden sich 22 Bäume, nachfolgendes Luftbild des Baumkatasters soll einen Überblick über die Grundstücke und den Bestand bieten:

**Fachliche Bewertung**

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Bereits vor Ort wurden die Maßnahmen mit den Teilnehmern der Besichtigung abgestimmt und besprochen. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben

Maßnahmen, um die Verkehrssicherheit herzustellen:



## Maßnahmen-Liste

Stand: 01.2023

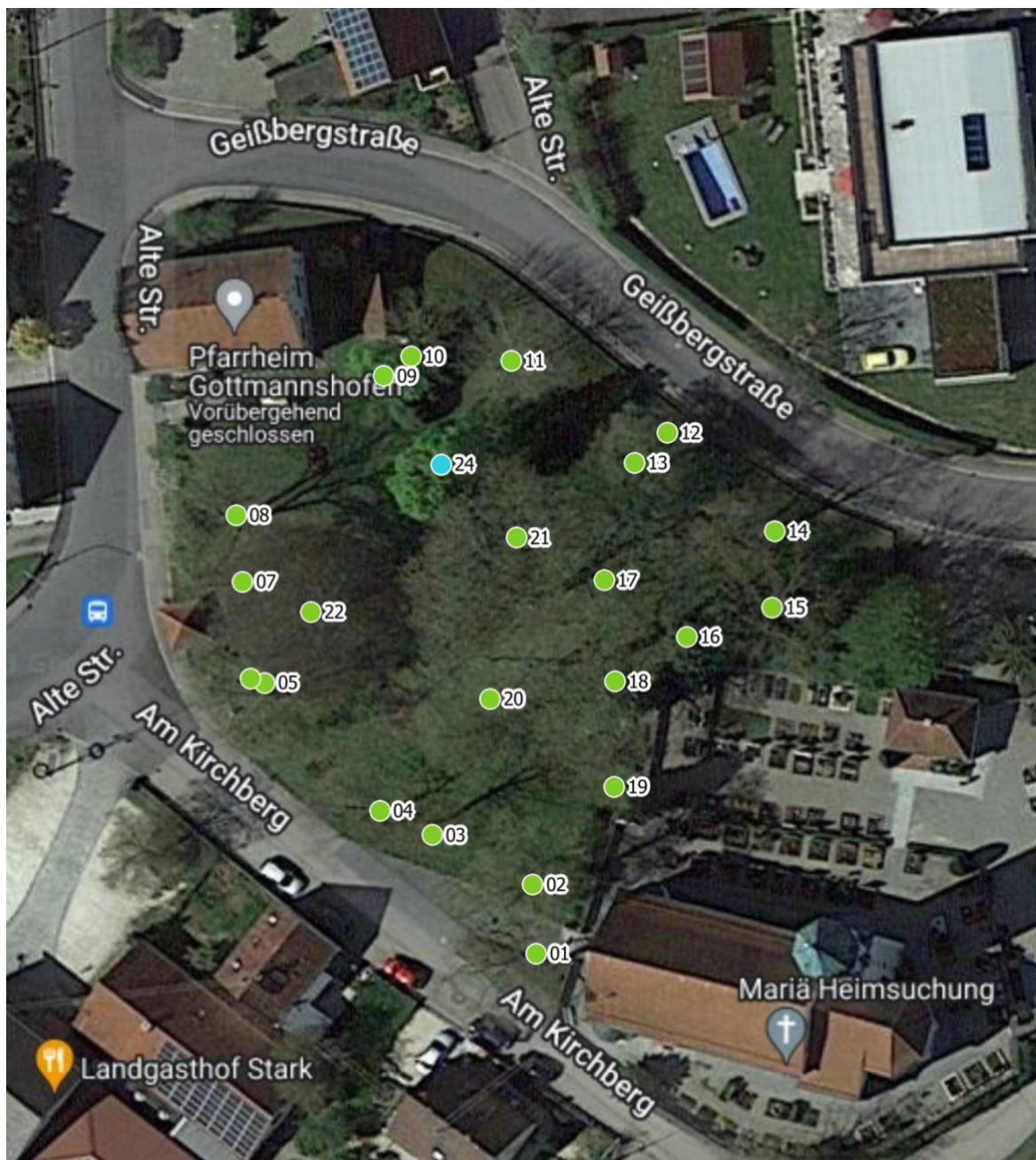
Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)  
**Thomas Bauer**  
Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingärten

Kath. Kirchenstiftung Mariä Heimsuchung

Nr	Grünfläche	Baumart	Höhe	Kdm	Stdm	Maßnahmen Dringlichkeit hoch	Maßnahmen Dringlichkeit niedrig	Maßnahmen Dringlichkeit normal
24		Acer campestre (Feld-Ahorn)	15	8	35			Baumfremder Bewuchs



Bei den übrigen Bäumen sind keine Maßnahmen erforderlich.



Luftbild 1: Pfarrkirche Mariä Heimsuchung

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg, 06.02.2023

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer

Sachverständigenbüro:  
Telefon:  
E-Mail:  
Homepage:

Dipl. Wirt. Ing. (FH) Thomas Bauer  
0179/6664881  
[Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de](mailto:Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de)  
[www.Gartenbewertung.de](http://www.Gartenbewertung.de)