

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Kath. Kirchenstiftung Mariä Himmelfahrt Weilheim
Admiral-Hipper-Str. 13

82362 Weilheim in Oberbayern

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,
auf den Grundstücken:**

Friedhofsweg, Weilheim Flnr. 782+2866,

Wohnhaus Karl-Böhaimb Str. 1, 82362 Weilheim Flnr. 2872/30

Tag der Begehung: 12.04.2024

Nächste Begehung: 2. Quartal 2025

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstücken befinden sich 46 Bäume, nachfolgende Luftbilder des Baumkatasters sollen einen Überblick über das Grundstück und den Bestand bieten.

Fachliche Bewertung

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Bereits vor Ort wurden die Maßnahmen mit den Teilnehmern der Besichtigung abgestimmt und besprochen. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Es wurde eine Maßnahmenliste erstellt, in dem die weiteren Verkehrssicherheitsmaßnahmen pro Baum erläutert werden.

Maßnahmen, um die Verkehrssicherheit herzustellen:



Maßnahmen-Liste

Stand: 03.2024

Thomas Bauer
Sachverständigenbüro für
Grün- und Kleingarten

Nr	Grünfläche	Baumart	Höhe	Kdm	Stdm	Maßnahmen Dringlichkeit hoch	Maßnahmen Dringlichkeit niedrig	Maßnahmen Dringlichkeit normal
01		Crataegus sp. (Weißdorn)	5	3	8		Totholzentfernung	
04		Quercus robur (Stiel-Eiche)	21	10	63			weitere Inaugenscheinnahme, Totholzentfernung, Sonstiges siehe Bemerkung
05		Fagus sylvatica (Gemeine Buche)	15	8	48		Baumfremder Bewuchs	
06		Fagus sylvatica (Gemeine Buche)	17	12	86		Baumfremder Bewuchs	
08		Acer negundo (Eschen-Ahorn)	7	8	32			
09		Quercus robur f. fastigiata (Säulen-Stiel-Eiche)	20	6	48		Totholzentfernung	
10		Fagus sylvatica (Gemeine Buche)	18	11	55		Baumfremder Bewuchs	
14		Quercus robur f. fastigiata (Säulen-Stiel-Eiche)	27	10	54		Totholzentfernung	
17		Quercus robur f. fastigiata (Säulen-Stiel-Eiche)	22	9	69		weitere Inaugenscheinnahme, Totholzentfernung	
19		Quercus robur f. fastigiata (Säulen-Stiel-Eiche)	24	9	53			Totholzentfernung
24		Quercus robur f. fastigiata (Säulen-Stiel-Eiche)	26	7	51		Baumfremder Bewuchs, Totholzentfernung	
26		Prunus spinosa (Schlehe)	7	7	33		Baumfremder Bewuchs	
27		Acer pseudoplatanus (Berg-Ahorn)	15	8	37		Totholzentfernung	
28		Pinus nigra (Schwarz-Kiefer)	22	9	59		Baumfremder Bewuchs, Totholzentfernung	
30		Quercus robur (Stiel-Eiche)	19	10	46			Totholzentfernung
31		Quercus robur f. fastigiata (Säulen-Stiel-Eiche)	18	7	31			Totholzentfernung
32		Acer platanoides (Spitz-Ahorn)	25	12	88			eingehende Untersuchung Schalltomographie, Totholzentfernung, Baumfremder Bewuchs
36		Pinus nigra (Schwarz-Kiefer)	25	9	74			Totholzentfernung
37		Acer platanoides (Spitz-Ahorn)	15	6	26		Baumfremder Bewuchs	
41		Quercus robur f. fastigiata (Säulen-Stiel-Eiche)	20	6	46		Totholzentfernung	
42		Fagus sylvatica (Gemeine Buche)	20	9	63		Baumfremder Bewuchs	
46		Fagus sylvatica (Gemeine Buche)	28	13	92			Totholzentfernung

Folgende Fachfirma könnte die Maßnahmen durchführen:

Baumpflege Wohlmann

Niederlassung Weilheim

info@baumpflege-wohlmann.de

Zieglerstraße 4, 82362 Weilheim in Oberbayern



Bei den übrigen Bäumen sind keine Maßnahmen erforderlich.

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

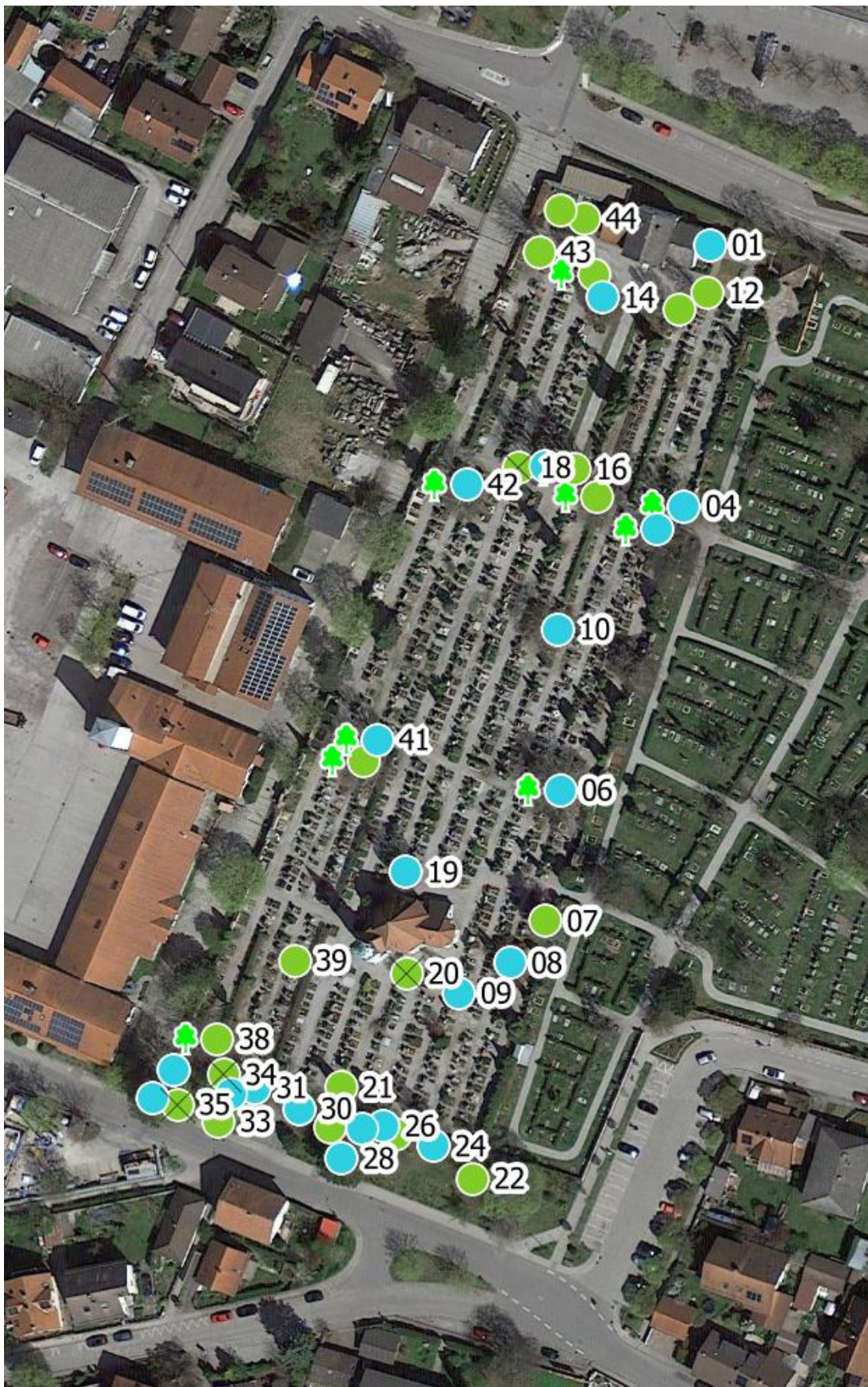
Augsburg,

22.03.2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer



Luftbild 1: Wohnhaus Karl-Böhaimb Str. 1, 82362 Weilheim



Luftbild 2: Friedhof Friedhofsweg, Weilheim