

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Kath. Kirchenstiftung St. Clemens Herbertshofen
St.-Wolfgang-Str. 2

86405 Meitingen

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,
auf den Grundstücken:**

Pfarrheim Mühlstraße 9, 86405 Herbertshofen Flnr 48,

Pfarrgarten Klemensstraße 12, 86405 Herbertshofen Flnr 41

Tag der Begehung: 24.10.2023

Nächste Begehung: 4. Quartal 2024

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde zusammen mit Vertretern der Kirchenstiftung durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstücken befinden sich 28 Bäume, nachfolgende Luftbilder des Baumkatasters sollen einen Überblick über das Grundstück und den Bestand bieten.

Fachliche Bewertung

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Bereits vor Ort wurden die Maßnahmen mit den Teilnehmern der Besichtigung abgestimmt und besprochen. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Es wurde eine Maßnahmenliste erstellt, in dem die weiteren Verkehrssicherheitsmaßnahmen pro Baum erläutert werden.

Maßnahmen, um die Verkehrssicherheit herzustellen



Maßnahmen-Liste

Stand: 11.2023

Kath. Kirchenstiftung St. Clemens

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)
Thomas Bauer
Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingärten

Nr	Grünfläche	Baumart	Höhe	Kdm	StdM	Maßnahmen Dringlichkeit hoch	Maßnahmen Dringlichkeit normal
01		Tilia cordata (Winter-Linde)	12	8	45		Lichtraumprofilschnitt, 32 Kronenregenerationssch (gem. ZTV Baumpflege 3.3)
03		Tilia cordata (Winter-Linde)	12	7	33		Lichtraumprofilschnitt, Kronenpflege
05		Acer platanoides (Kugelahorn)	8	6	15		Fällung
10		Tilia cordata (Winter-Linde)	12	8	42		Totholzentfernung
23		Fagus sylvatica (Gemeine Buche)	16	7	46		



Bei den übrigen Bäumen sind keine Maßnahmen erforderlich.

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg, 13.11.2023

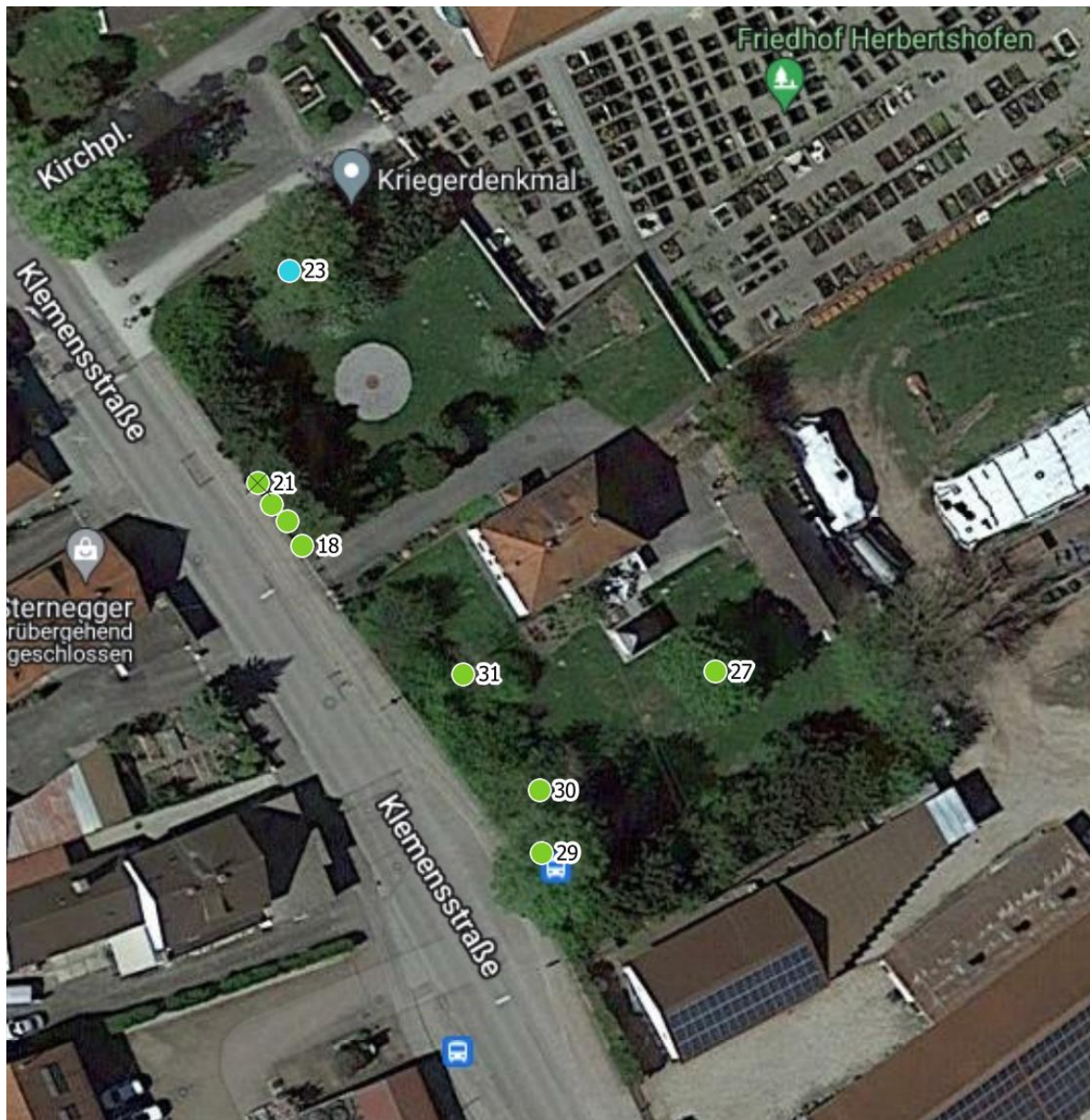
Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer

Sachverständigenbüro:
Telefon:
E-Mail:
Homepage:

Dipl. Wirt. Ing. (FH) Thomas Bauer
0179/6664881
Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de
www.Gartenbewertung.de



Luftbild 1: Pfarrheim Mühlstraße 9, 86405 Herbertshofen



Luftbild 2: Pfarrgarten Klemensstraße 12, 86405 Herbertshofen