

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

WEG Leharstr. 6 a - e  
vert. d. Immobilien Hermanski  
Haunstetter Str. 23  
86161 Augsburg

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,  
auf dem Grundstück:  
WEG Leharstr. 6 a - e, Augsburg  
Tag der Begehung: 20.04.2023  
Nächste Begehung: 3. Quartal 2024**

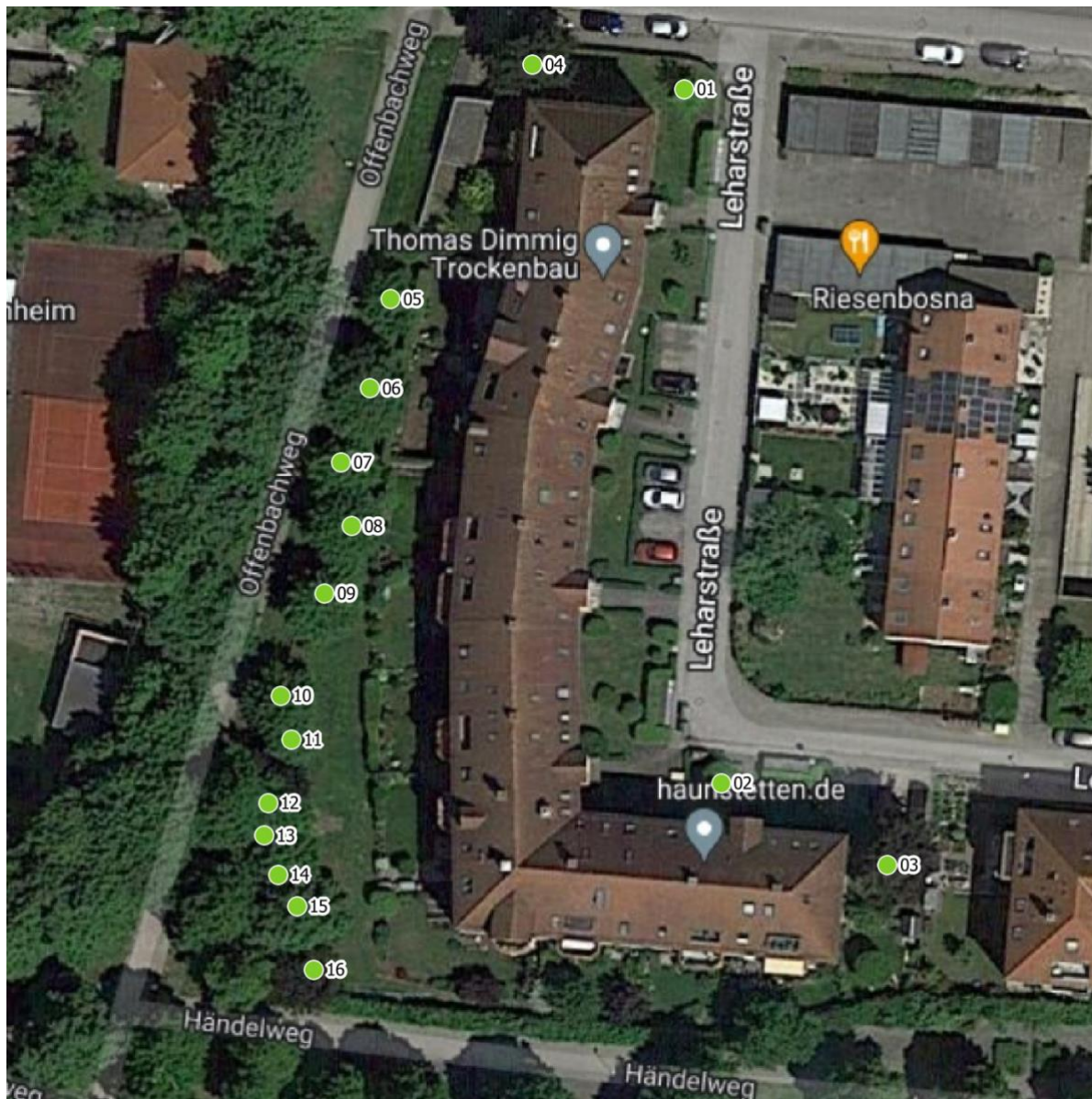
Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstück befinden sich 16 Bäume, nachfolgendes Luftbild des Baumkatasters soll einen Überblick über das Grundstück und den Bestand bieten.

### Fachliche Bewertung

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Bereits vor Ort wurden die Maßnahmen mit den Teilnehmern der Besichtigung abgestimmt und besprochen. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.



Luftbild aus dem Kataster

Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Die visuelle Baumkontrolle hat ergeben, dass die Verkehrssicherheit gewährleistet ist.

Es war daher nicht notwendig eine Maßnahmenliste zu erstellen, in dem die weiteren Verkehrssicherheitsmaßnahmen pro Baum erläutert werden.



Es sind weiterhin keine Maßnahmen erforderlich.

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg,

05.05.2023



---

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer