

# Baumdatenblatt Baumnummer 01

## Grunddaten

Auftraggeber: Immobilienbüro Schäfer  
Grünfläche: WEG Bergiusstr. 78  
Straße: Bergiusstr.78  
Ort: Augsburg  
Baumart: Acer platanoides (Spitz-Ahorn)  
Höhe: 11 m  
Kronenbreite: 9 m  
Stammdurchmesser: 36 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: gut  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: geringer  
Datum: 18.07.2023  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 10/2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

### Krone

Totholz

### Stamm

Zwiesel

### Wurzelbereich/Baumumfeld

## Maßnahmen

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)



# Baumdatenblatt Baumnummer 02

## Grunddaten

Auftraggeber: Immobilienbüro Schäfer  
Grünfläche: WEG Bergiusstr. 78  
Straße: Bergiusstr.  
Ort: Augsburg  
Baumart: Pinus sylvestris (Wald-Kiefer, Wald-Föhre)  
Höhe: 15 m  
Kronenbreite: 12 m  
Stammdurchmesser: 42 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: gut  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: geringer  
Datum: 18.07.2023  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 10/2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

### Krone

Totholz

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen



# Baumdatenblatt Baumnummer 03

## Grunddaten

Auftraggeber: Immobilienbüro Schäfer  
Grünfläche: WEG Bergiusstr. 78  
Straße: Bergiusstr.  
Ort: Augsburg  
Baumart: Pinus sylvestris (Wald-Kiefer, Wald-Föhre)  
Höhe: 15 m  
Kronenbreite: 6 m  
Stammdurchmesser: 29 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: gut  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: geringer  
Datum: 18.07.2023  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 10/2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

## Maßnahmen

### Stamm

Baumfremder Bewuchs

### Wurzelbereich/Baumumfeld

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)



# Baumdatenblatt Baumnummer 04

## Grunddaten

Auftraggeber: Immobilienbüro Schäfer  
Grünfläche: WEG Bergiusstr. 78  
Straße: Bergiusstr.  
Ort: Augsburg  
Baumart: Pinus sylvestris (Wald-Kiefer, Wald-Föhre)  
Höhe: 21 m  
Kronenbreite: 13 m  
Stammdurchmesser: 43 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: gut  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: geringer  
Datum: 18.07.2023  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 10/2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**  
Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

### Krone

Totholz

### Stamm

Baumfremder Bewuchs

### Wurzelbereich/Baumumfeld

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen





# Baumdatenblatt Baumnummer 05

## Grunddaten

Auftraggeber: Immobilienbüro Schäfer  
Grünfläche: WEG Bergiusstr. 78  
Straße: Bergiusstr.  
Ort: Augsburg  
Baumart: Prunus sp. (Kirsche)  
Höhe: 11 m  
Kronenbreite: 5 m  
Stammdurchmesser: 17 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: mittel  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: geringer  
Datum: 18.07.2023  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 10/2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

### Krone

Totholz

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen



# Baumdatenblatt Baumnummer 06

## Grunddaten

Auftraggeber: Immobilienbüro Schäfer  
Grünfläche: WEG Bergiusstr. 78  
Straße: Bergiusstr.  
Ort: Augsburg  
Baumart: Abies sp. (Tanne)  
Höhe: 15 m  
Kronenbreite: 7 m  
Stammdurchmesser: 43 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: gut  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: geringer  
Datum: 18.07.2023  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 10/2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

## Maßnahmen

### Stamm

Zwiesel

### Wurzelbereich/Baumumfeld

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)



# Baumdatenblatt Baumnummer 07

## Grunddaten

Auftraggeber: Immobilienbüro Schäfer  
Grünfläche: WEG Bergiusstr. 78  
Straße: Bergiusstr.  
Ort: Augsburg  
Baumart: Abies sp. (Tanne)  
Höhe: 16 m  
Kronenbreite: 7 m  
Stammdurchmesser: 34 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: gut  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: geringer  
Datum: 18.07.2023  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 10/2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

### Krone

Lichter Raum

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen





# Baumdatenblatt Baumnummer 08

## Grunddaten

Auftraggeber: Immobilienbüro Schäfer  
Grünfläche: WEG Bergiusstr. 78  
Straße: Bergiusstr.  
Ort: Augsburg  
Baumart: Betula pendula (Hänge-Birke, Weiß-Birke)  
Höhe: 9 m  
Kronenbreite: 5 m  
Stammdurchmesser: 22 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: schlecht  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: geringer  
Datum: 18.07.2023  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 10/2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

### Krone

Totholz

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen





# Baumdatenblatt Baumnummer 09

## Grunddaten

Auftraggeber: Immobilienbüro Schäfer  
Grünfläche: WEG Bergiusstr. 78  
Straße: Bergiusstr.  
Ort: Augsburg  
Baumart: Betula pendula (Hänge-Birke, Weiß-Birke)  
Höhe: 14 m  
Kronenbreite: 6 m  
Stammdurchmesser: 36 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: mittel  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: höher  
Datum: 18.07.2023  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 10/2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

### Krone

Totholz

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen



# Baumdatenblatt Baumnummer 10

## Grunddaten

Auftraggeber: Immobilienbüro Schäfer  
Grünfläche: WEG Bergiusstr. 78  
Straße: Bergiusstr.  
Ort: Augsburg  
Baumart: Betula pendula (Hänge-Birke, Weiß-Birke)  
Höhe: 9 m  
Kronenbreite: 4 m  
Stammdurchmesser: 18 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: schlecht  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: geringer  
Datum: 18.07.2023  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 10/2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

### Krone

Totholz

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen



# Baumdatenblatt Baumnummer 11

## Grunddaten

Auftraggeber: Immobilienbüro Schäfer  
Grünfläche: WEG Bergiusstr. 78  
Straße: Bergiusstr.  
Ort: Augsburg  
Baumart: Pinus sylvestris (Wald-Kiefer, Wald-Föhre)  
Höhe: 20 m  
Kronenbreite: 11 m  
Stammdurchmesser: 36 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: gut  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: geringer  
Datum: 18.07.2023  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 10/2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

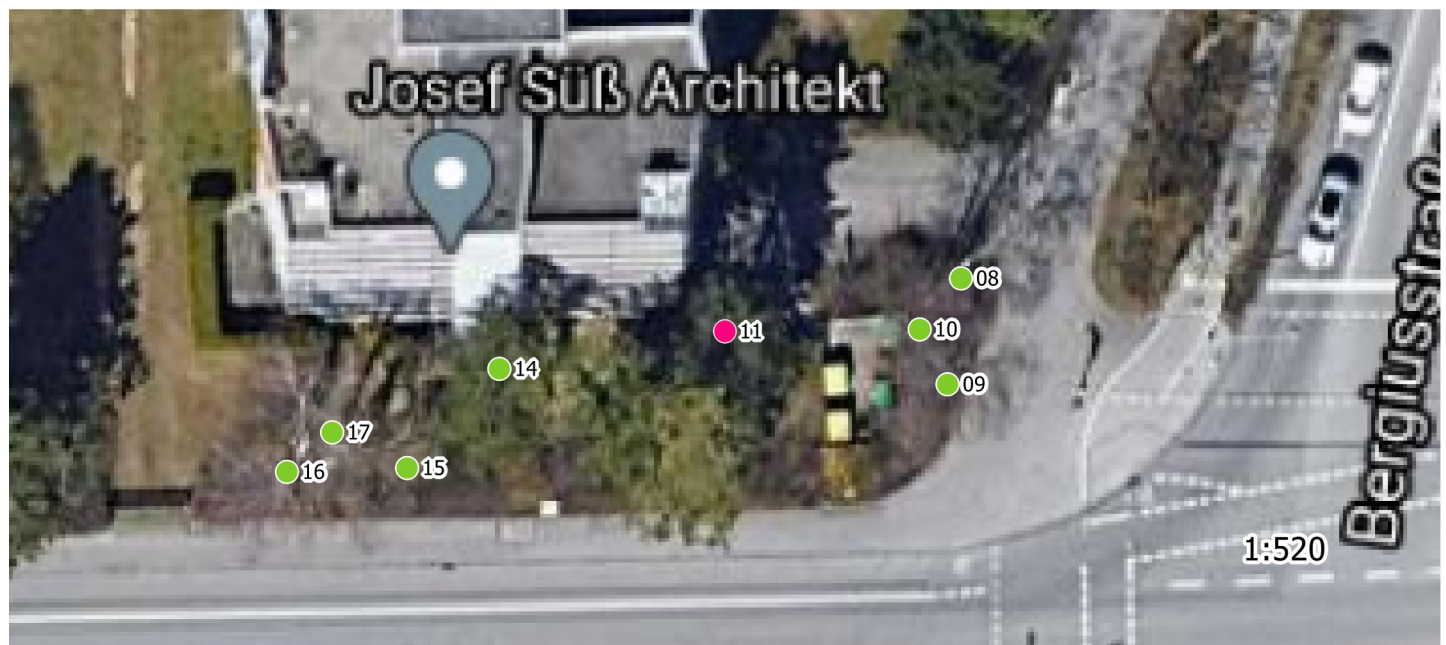
## Maßnahmen

### Stamm

Zwiesel

### Wurzelbereich/Baumumfeld

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)



# Baumdatenblatt Baumnummer 14

## Grunddaten

Auftraggeber: Immobilienbüro Schäfer  
Grünfläche: WEG Bergiusstr. 78  
Straße: Bergiusstr.  
Ort: Augsburg  
Baumart: Abies sp. (Tanne)  
Höhe: 25 m  
Kronenbreite: 11 m  
Stammdurchmesser: 44 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: gut  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: geringer  
Datum: 18.07.2023  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 10/2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**  
Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen





# Baumdatenblatt Baumnummer 15

## Grunddaten

Auftraggeber: Immobilienbüro Schäfer  
Grünfläche: WEG Bergiusstr. 78  
Straße: Bergiusstr.  
Ort: Augsburg  
Baumart: Betula pendula (Hänge-Birke, Weiß-Birke)  
Höhe: 20 m  
Kronenbreite: 9 m  
Stammdurchmesser: 43 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: mittel  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: geringer  
Datum: 18.07.2023  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 10/2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

### Krone

Totholz

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen



# Baumdatenblatt Baumnummer 16

## Grunddaten

Auftraggeber: Immobilienbüro Schäfer  
Grünfläche: WEG Bergiusstr. 78  
Straße: Bergiusstr.  
Ort: Augsburg  
Baumart: Betula pendula (Hänge-Birke, Weiß-Birke)  
Höhe: 19 m  
Kronenbreite: 6 m  
Stammdurchmesser: 37 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: mittel  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: geringer  
Datum: 18.07.2023  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 10/2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

### Krone

Lichter Raum

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen



# Baumdatenblatt Baumnummer 17

## Grunddaten

Auftraggeber: Immobilienbüro Schäfer  
Grünfläche: WEG Bergiusstr. 78  
Straße: Bergiusstr.  
Ort: Augsburg  
Baumart: Betula pendula (Hänge-Birke, Weiß-Birke)  
Höhe: 12 m  
Kronenbreite: 7 m  
Stammdurchmesser: 37 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: mittel  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: geringer  
Datum: 18.07.2023  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 10/2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

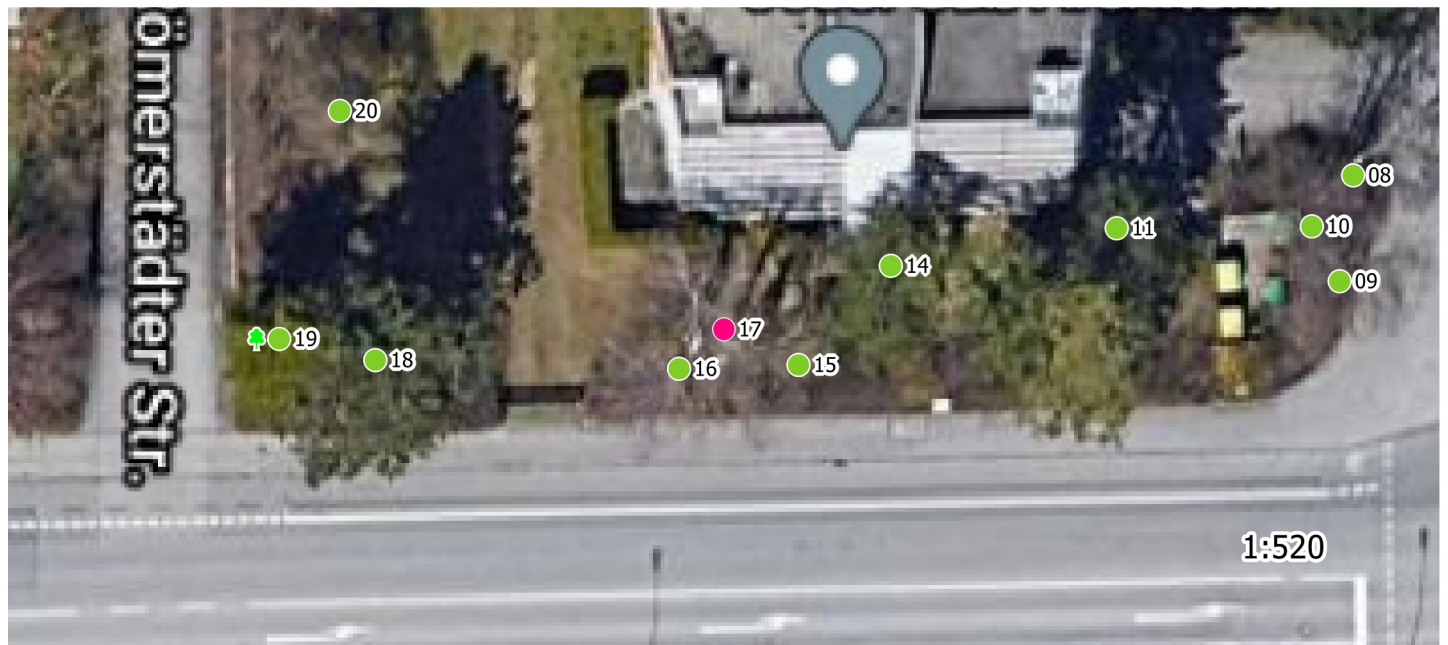
## Schäden

### Krone

Totholz

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen



# Baumdatenblatt Baumnummer 18

## Grunddaten

Auftraggeber: Immobilienbüro Schäfer  
Grünfläche: WEG Bergiusstr. 78  
Straße: Bergiusstr.  
Ort: Augsburg  
Baumart: Pinus sylvestris (Wald-Kiefer, Wald-Föhre)  
Höhe: 18 m  
Kronenbreite: 16 m  
Stammdurchmesser: 55 cm , 50 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: gut  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: geringer  
Datum: 18.07.2023  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 10/2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

### Krone

Lichter Raum, Kronensicherungen, Fehlentwicklungen in der Krone

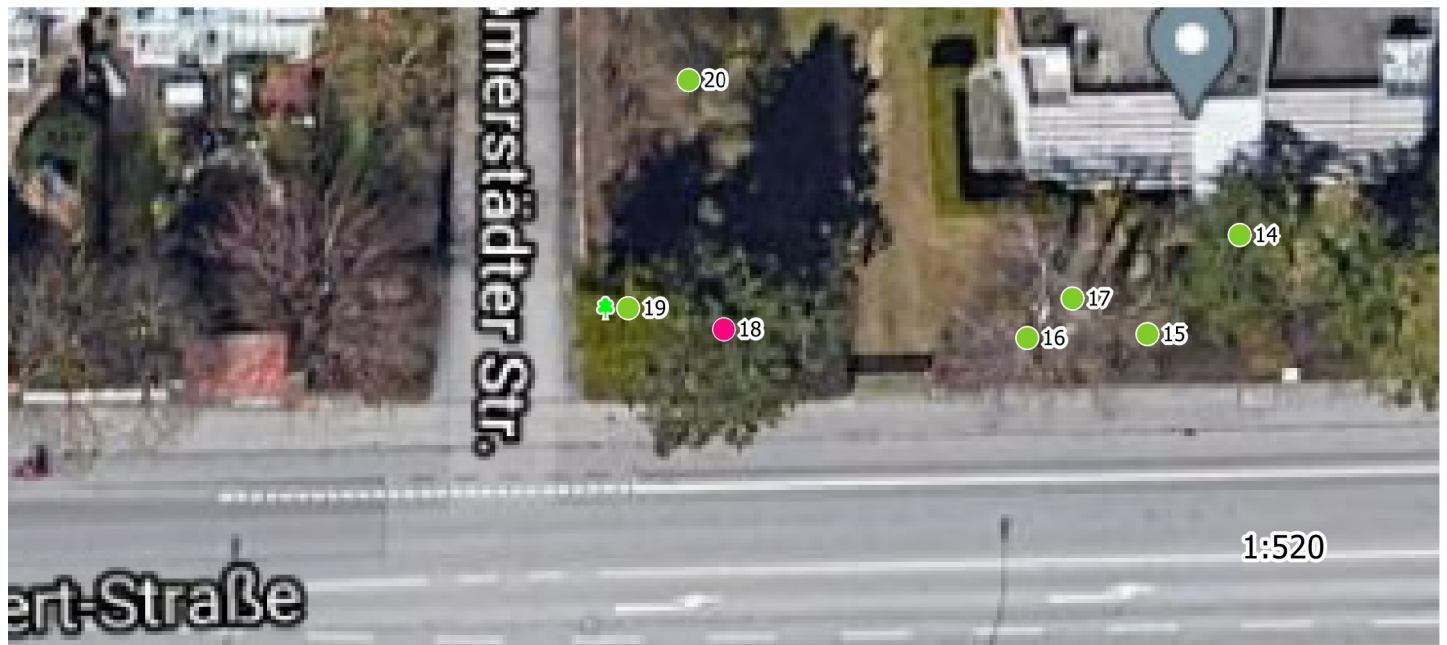
### Stamm

Zwiesel

### Wurzelbereich/Baumumfeld

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den

## Maßnahmen





# Baumdatenblatt Baumnummer 19

## Grunddaten

Auftraggeber: Immobilienbüro Schäfer  
Grünfläche: WEG Bergiusstr. 78  
Straße: Bergiusstr.  
Ort: Augsburg  
Baumart: Abies sp. (Tanne)  
Höhe: 17 m  
Kronenbreite: 11 m  
Stammdurchmesser: 30 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: mittel  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: geringer  
Habitatbaum  
Datum: 18.07.2023  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 10/2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

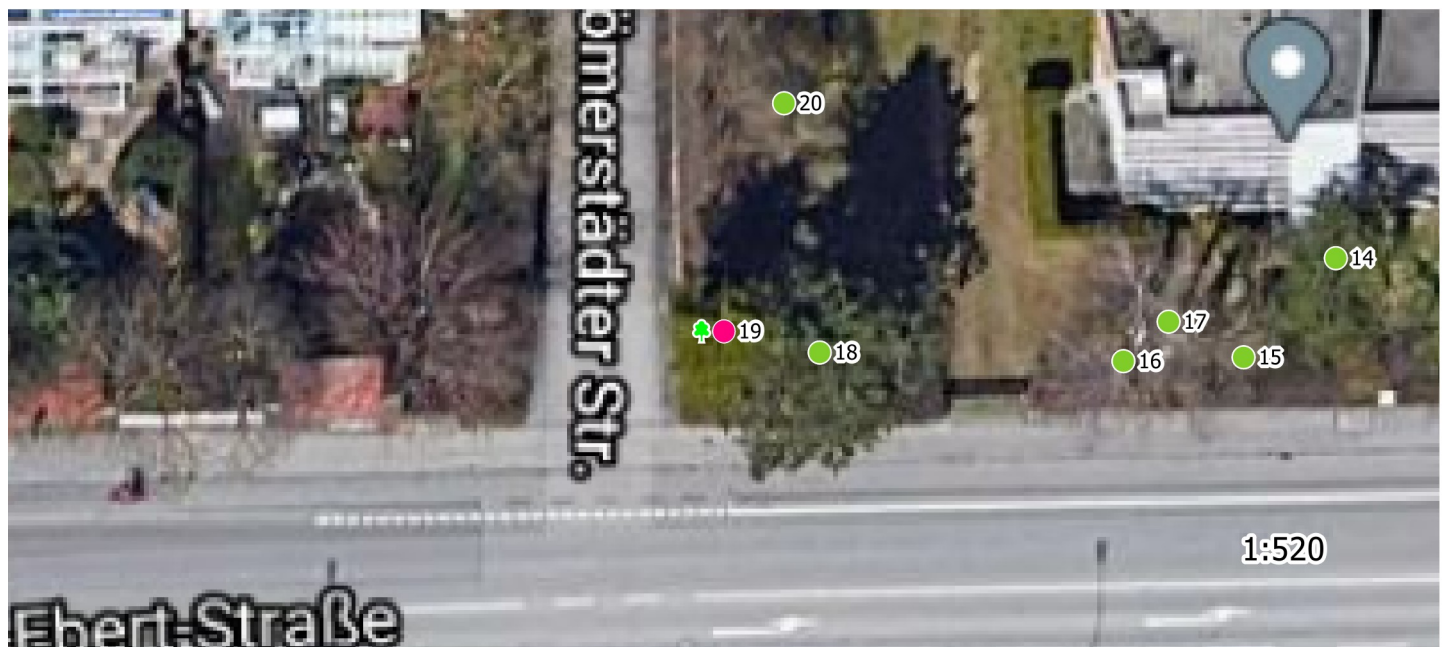
**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

## Maßnahmen

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)



# Baumdatenblatt Baumnummer 20

## Grunddaten

Auftraggeber: Immobilienbüro Schäfer  
Grünfläche: WEG Bergiusstr. 78  
Straße: Bergiusstr.  
Ort: Augsburg  
Baumart: Prunus sp. (Kirsche)  
Höhe: 12 m  
Kronenbreite: 14 m  
Stammdurchmesser: 22 cm , 18 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: mittel  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: geringer  
Datum: 18.07.2023  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 10/2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

### Krone

Totholz, Lichter Raum

### Stamm

Pilzbefall

### Wurzelbereich/Baumumfeld

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen

