

**Rechnungsnr.:** RE2308  
**Kundennr.:** 10918  
**Datum:** 30.03.2023  
**Lieferdatum:** 30.03.2023

Sachverständigenbüro Dipl.Wirt.Ing.(FH) Bauer, Barbara-Gignoux- Weg 20a ,  
 86153 Augsburg

WE Walterstraße 11, 13, 13a, Augsburg  
 c/o Ott Haus- und Immobilienverwaltung GmbH  
 Provinostr. 52 Geb. B 14  
 86153 Augsburg

Grundstück: Walterstraße 11, 13, 13a, Augsburg

WE-Nr.: 328

Sehr geehrte Damen und Herren,

es wurde die Regelbaumkontrolle gem. FLL Richtlinie für oben genannte WG durchgeführt. Die Rechnung wird in Anlehnung an die Vorgaben des JVEG (Justizvergütungs- und –Entschädigungsgesetz) erstellt. Nachfolgende Aufstellung stellt die einzelnen Leistungspositionen dar, diese werden nach tatsächlichem Aufwand abgerechnet. Sie erhalten einen Rabatt von 10 % auf sämtliche Positionen.

Pos.	Leistung	Menge	Einzel €	Rabatt %	Gesamt €
1	<b>Anfahrtskosten</b>	4 km	0,42	10,00	1,51
2	<b>Vorbereitung und Durchführung des Ortstermins inkl. Fahrtzeiten</b> Regelbaumkontrolle anhand eines Protokolls mit den Inhalten der Musterprotokolle der FLL Baumkontrollrichtlinie	1,2 Std.	90,00	10,00	97,20
3	<b>Aufwand Ersterfassung im Baumkataster</b> entfällt bei weiteren Begehungen	0,5 Std.	90,00	10,00	40,50
4	<b>Gutachterliche Stellungnahme</b> inkl. Kurzdokumentation	0,5 Std.	90,00	10,00	40,50
5	<b>Führung eines Baumkontrollbuchs</b>	0,5 Std.	90,00	10,00	40,50
6	<b>Maßnahmenaufstellung nach Bedarf</b>	0 Std.	90,00	10,00	0,00
<b>Zwischensumme</b>					<b>220,21</b>

Pos.	Leistung	Menge	Einzel €	Rabatt %	Gesamt €
<b>Übertrag</b>					<b>220,21</b>
7	<b>Büromaterial</b>	1 pausch.	20,00	10,00	18,00
Zwischensumme (netto)					238,21
Umsatzsteuer 19 %					45,26
<b>Gesamtbetrag</b>					<b>283,47</b>

Für Rückfragen stehe ich gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen,

gez.  
Bauer

**Überweisen per Code**  
Ganz bequem Code mit der  
Banking-App scannen.

