

# Baumdatenblatt Baumnummer 26

## Grunddaten

Auftraggeber: Hausverwaltung Ott  
Grünfläche: WE Otl-Aicher-Str. 20-25, München  
Straße: Otl-Aicher-Str.  
Ort: 80807 München  
Baumart: Sorbus intermedia (Schwedische Mehlbeere)  
Höhe: 5 m  
Kronenbreite: 4 m  
Stammdurchmesser: 8 cm  
Zustand: stärker geschädigt  
Vitalität: abgängig  
Entwicklungsphase: Jugendphase  
Sicherheitserwartung: normal  
Datum: 10.04.2024  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 7/2025

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

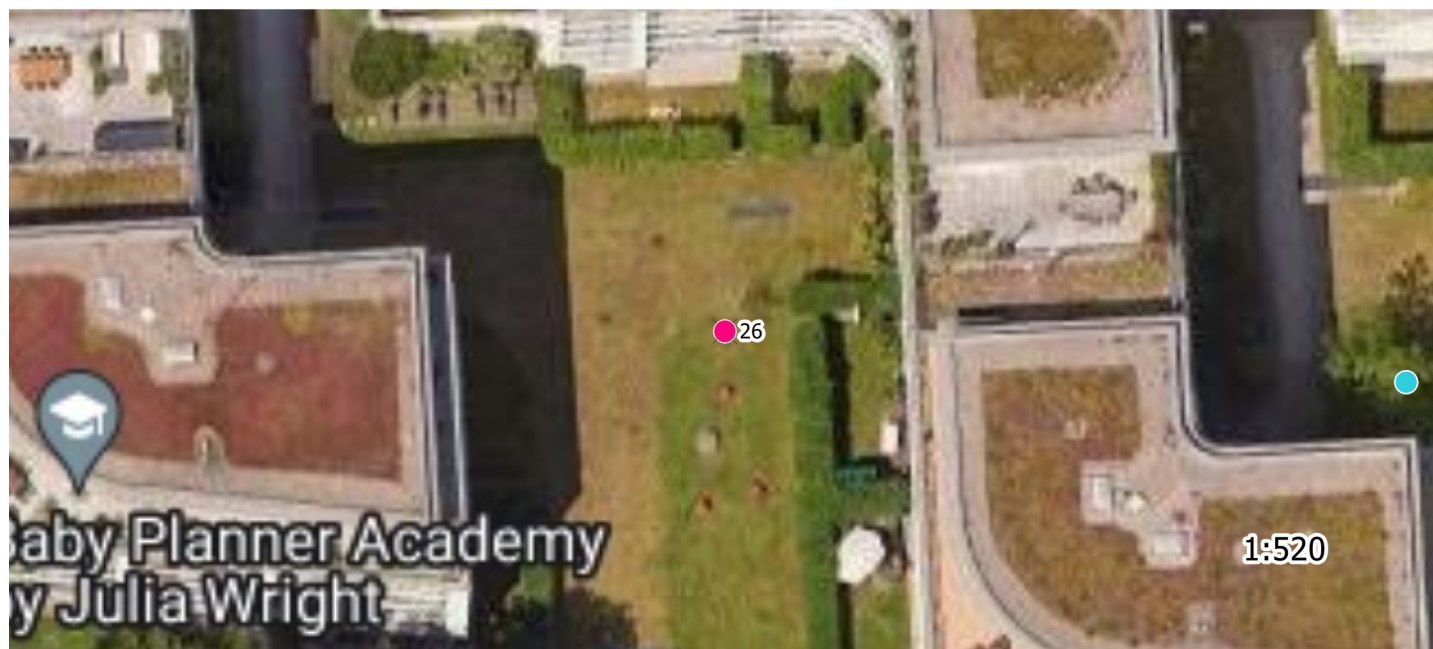
**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen



# Baumdatenblatt Baumnummer 27

## Grunddaten

Auftraggeber: Hausverwaltung Ott  
Grünfläche: WE Otl-Aicher-Str. 20-25, München  
Straße: Otl-Aicher-Str.  
Ort: 80807 München  
Baumart: Prunus sp. (Kirsche)  
Höhe: 3 m  
Kronenbreite: 3 m  
Stammdurchmesser: 8 cm  
Zustand: stärker geschädigt  
Vitalität: mittel  
Entwicklungsphase: Jugendphase  
Sicherheitserwartung: normal  
Datum: 10.04.2024  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 7/2025

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

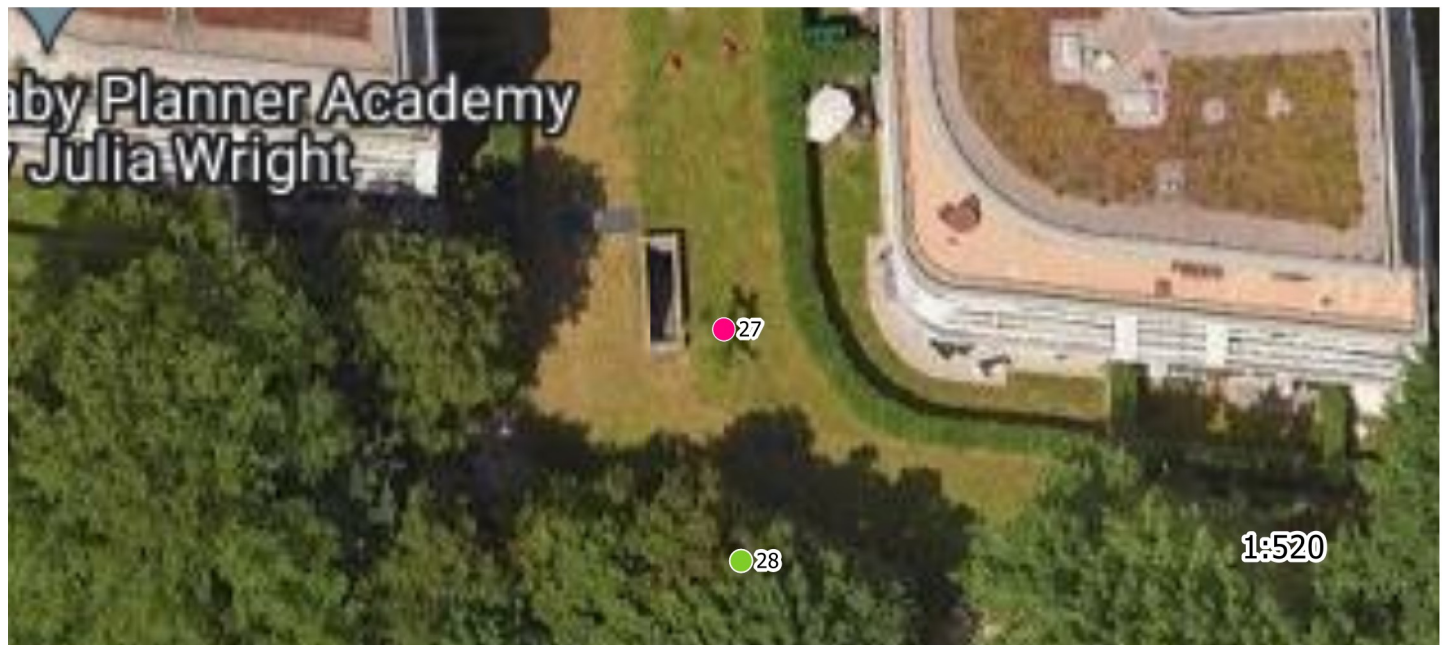
**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen



# Baumdatenblatt Baumnummer 28

## Grunddaten

Auftraggeber: Hausverwaltung Ott  
Grünfläche: WE Otl-Aicher-Str. 20-25, München  
Straße: Otl-Aicher-Str.  
Ort: 80807 München  
Baumart: Tilia sp. (Linde)  
Höhe: 16 m  
Kronenbreite: 12 m  
Stammdurchmesser: 35 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: gut  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: normal  
Datum: 10.04.2024  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 7/2025

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

### Krone

Totholz, Zwiesel

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen





# Baumdatenblatt Baumnummer 29

## Grunddaten

Auftraggeber: Hausverwaltung Ott  
Grünfläche: WE Otl-Aicher-Str. 20-25, München  
Straße: Otl-Aicher-Str.  
Ort: 80807 München  
Baumart: Carpinus betulus (Hainbuche)  
Höhe: 16 m  
Kronenbreite: 12 m  
Stammdurchmesser: 35 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: gut  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: normal  
Datum: 10.04.2024  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 7/2025

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**  
Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

### Krone

Baumfremder Bewuchs, Lichter Raum

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen





# Baumdatenblatt Baumnummer 30

## Grunddaten

Auftraggeber: Hausverwaltung Ott  
Grünfläche: WE Otl-Aicher-Str. 20-25, München  
Straße: Otl-Aicher-Str.  
Ort: 80807 München  
Baumart: Carpinus betulus (Hainbuche)  
Höhe: 16 m  
Kronenbreite: 13 m  
Stammdurchmesser: 45 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: gut  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: normal  
Datum: 10.04.2024  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 7/2025

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

### Krone

Totholz, Baumfremder Bewuchs, Lichter Raum

### Stamm

Baumfremder Bewuchs, Zwiesel

### Wurzelbereich/Baumumfeld

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen



# Baumdatenblatt Baumnummer 31

## Grunddaten

Auftraggeber: Hausverwaltung Ott  
Grünfläche: WE Otl-Aicher-Str. 20-25, München  
Straße: Otl-Aicher-Str.  
Ort: 80807 München  
Baumart: Populus sp. (Pappel)  
Höhe: 27 m  
Kronenbreite: 18 m  
Stammdurchmesser: 67 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: gut  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: normal  
Datum: 28.03.2023  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 6/2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

### Krone

Zwiesel, Kronensicherungen

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen

Dringlichkeit normal: 32 Kronenregenerationsschnitt (gem. ZTV Baumpflege 3.3)



# Baumdatenblatt Baumnummer 32

## Grunddaten

Auftraggeber: Hausverwaltung Ott  
Grünfläche: WE Otl-Aicher-Str. 20-25, München  
Straße: Otl-Aicher-Str.  
Ort: 80807 München  
Baumart: Acer campestre (Feld-Ahorn)  
Höhe: 15 m  
Kronenbreite: 13 m  
Stammdurchmesser: 45 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: gut  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: normal  
Datum: 10.04.2024  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 7/2025

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

### Krone

Lichter Raum

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen





# Baumdatenblatt Baumnummer 33

## Grunddaten

Auftraggeber: Hausverwaltung Ott  
Grünfläche: WE Otl-Aicher-Str. 20-25, München  
Straße: Otl-Aicher-Str.  
Ort: 80807 München  
Baumart: Carpinus betulus (Hainbuche)  
Höhe: 12 m  
Kronenbreite: 8 m  
Stammdurchmesser: 27 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: gut  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: normal  
Datum: 10.04.2024  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 7/2025

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen



# Baumdatenblatt Baumnummer 34

## Grunddaten

Auftraggeber: Hausverwaltung Ott  
Grünfläche: WE Otl-Aicher-Str. 20-25, München  
Straße: Otl-Aicher-Str.  
Ort: 80807 München  
Baumart: Populus sp. (Pappel)  
Höhe: 24 m  
Kronenbreite: 18 m  
Stammdurchmesser: 76 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: mittel  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: normal  
Datum: 10.04.2024  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 7/2025

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**  
Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

### Stamm

Zwiesel

## Maßnahmen

Dringlichkeit normal: 32 Kronenregenerationsschnitt (gem. ZTV Baumpflege 3.3)

### Wurzelbereich/Baumumfeld

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)



# Baumdatenblatt Baumnummer 35

## Grunddaten

Auftraggeber: Hausverwaltung Ott  
Grünfläche: WE Otl-Aicher-Str. 20-25, München  
Straße: Otl-Aicher-Str.  
Ort: 80807 München  
Baumart: Populus sp. (Pappel)  
Höhe: 23 m  
Kronenbreite: 18 m  
Stammdurchmesser: 66 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: gut  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: normal  
Datum: 10.04.2024  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 7/2025

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

### Krone

Totholz, Lichter Raum, Kappungsstellen, Kronensicherungen

### Stamm

Zwiesel

### Wurzelbereich/Baumumfeld

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen

Dringlichkeit niedrig: Lichtraumprofilschnitt, Kronenpflege





# Baumdatenblatt Baumnummer 36

## Grunddaten

Auftraggeber: Hausverwaltung Ott  
Grünfläche: WE Otl-Aicher-Str. 20-25, München  
Straße: Otl-Aicher-Str.  
Ort: 80807 München  
Baumart: Prunus sp. (Kirsche)  
Höhe: 12 m  
Kronenbreite: 8 m  
Stammdurchmesser: 16 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: gut  
Entwicklungsphase: Jugendphase  
Sicherheitserwartung: normal  
Datum: 10.04.2024  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 7/2025

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

### Krone

Lichter Raum

### Stamm

Zwiesel

### Wurzelbereich/Baumumfeld

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen

Dringlichkeit normal: Kronenpflege, Lichtraumprofilschnitt



# Baumdatenblatt Baumnummer 37

## Grunddaten

Auftraggeber: Hausverwaltung Ott  
Grünfläche: WE Otl-Aicher-Str. 20-25, München  
Straße: Otl-Aicher-Str.  
Ort: 80807 München  
Baumart: Prunus sp. (Kirsche)  
Höhe: 12 m  
Kronenbreite: 8 m  
Stammdurchmesser: 18 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: gut  
Entwicklungsphase: Jugendphase  
Sicherheitserwartung: normal  
Datum: 10.04.2024  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 7/2025

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

### Krone

Lichter Raum

### Stamm

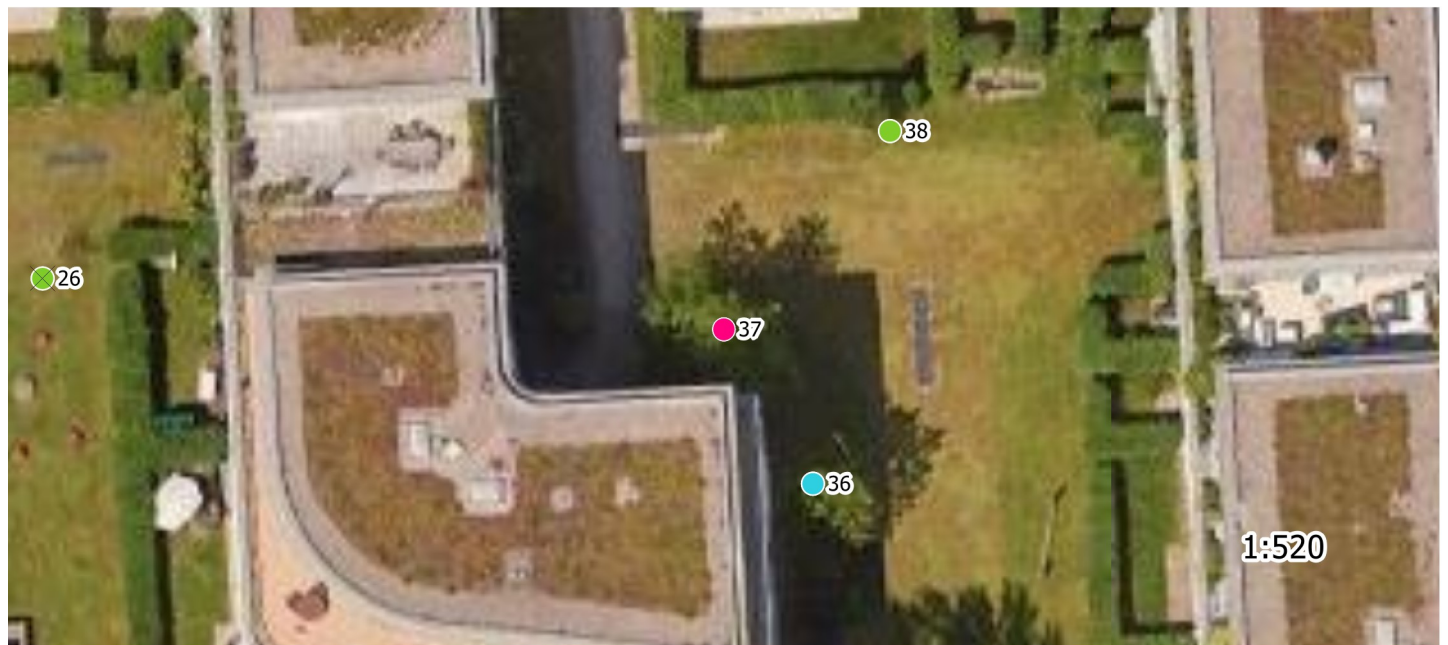
Zwiesel

### Wurzelbereich/Baumumfeld

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen

Dringlichkeit normal: Lichtraumprofilschnitt, Kronenpflege, Einkürzung (einzelne Äste, Teile der Krone, Krone)



# Baumdatenblatt Baumnummer 38

## Grunddaten

Auftraggeber: Hausverwaltung Ott  
Grünfläche: WE Otl-Aicher-Str. 20-25, München  
Straße: Otl-Aicher-Str.  
Ort: 80807 München  
Baumart: Pyrus sp. (Birne)  
Höhe: 5 m  
Kronenbreite: 4 m  
Stammdurchmesser: 11 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: gut  
Entwicklungsphase: Jugendphase  
Sicherheitserwartung: normal  
Datum: 10.04.2024  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 7/2025

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

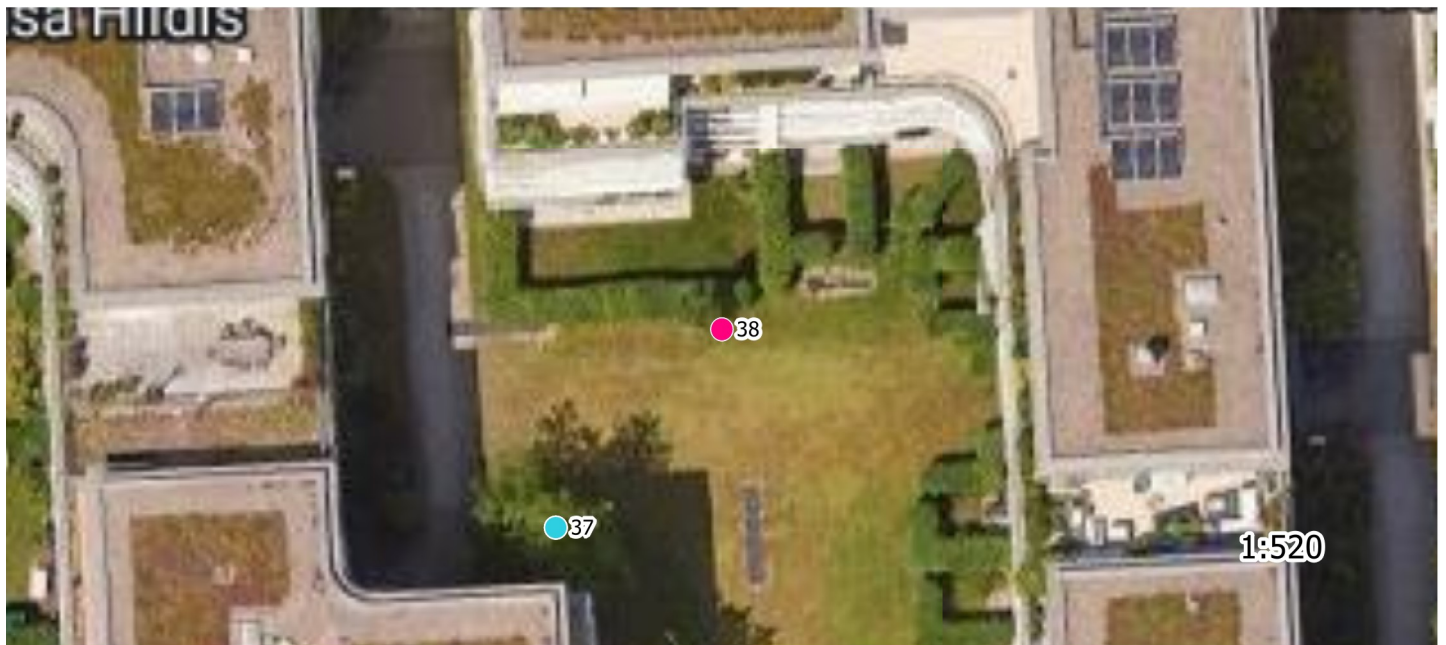
**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

## Maßnahmen

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)





# Baumdatenblatt Baumnummer 39

## Grunddaten

Auftraggeber: Hausverwaltung Ott  
Grünfläche: WE Otl-Aicher-Str. 20-25, München  
Straße: Otl-Aicher-Str.  
Ort: 80807 München  
Baumart: Acer platanoides (Spitz-Ahorn)  
Höhe: 15 m  
Kronenbreite: 13 m  
Stammdurchmesser: 42 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: mittel  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: normal  
Datum: 10.04.2024  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 7/2025

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**  
Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

### Krone

Totholz, Baumfremder Bewuchs

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

## Maßnahmen

Dringlichkeit normal: Baumfremder Bewuchs



# Baumdatenblatt Baumnummer 40

## Grunddaten

Auftraggeber: Hausverwaltung Ott  
Grünfläche: WE Otl-Aicher-Str. 20-25, München  
Straße: Otl-Aicher-Str.  
Ort: 80807 München  
Baumart: Acer campestre (Feld-Ahorn)  
Höhe: 12 m  
Kronenbreite: 7 m  
Stammdurchmesser: 22 cm , 20 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: mittel  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: normal  
Datum: 10.04.2024  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 7/2025

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

## Maßnahmen

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)



# Baumdatenblatt Baumnummer 41

## Grunddaten

Auftraggeber: Hausverwaltung Ott  
Grünfläche: WE Otl-Aicher-Str. 20-25, München  
Straße: Otl-Aicher-Str.  
Ort: 80807 München  
Baumart: Acer campestre (Feld-Ahorn)  
Höhe: 12 m  
Kronenbreite: 6 m  
Stammdurchmesser: 23 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: schlecht  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: normal  
Datum: 10.04.2024  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 7/2025

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

## Schäden

## Maßnahmen

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)





# Baumdatenblatt Baumnummer 42

## Grunddaten

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

**Thomas Bauer**

Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingarten

Auftraggeber: Hausverwaltung Ott  
Grünfläche: WE Otl-Aicher-Str. 20-25, München  
Straße: Otl-Aicher-Str.  
Ort: 80807 München  
Baumart: Acer platanoides (Spitz-Ahorn)  
Höhe: 14 m  
Kronenbreite: 12 m  
Stammdurchmesser: 44 cm  
Zustand: gesund, leicht geschädigt  
Vitalität: gut  
Entwicklungsphase: Reifephase  
Sicherheitserwartung: normal  
Datum: 10.04.2024  
Name: Thomas Bauer  
Kontrollintervall: 15 Monate, nächste Kontrolle 7/2025

## Schäden

## Maßnahmen

### Krone

Totholz

### Stamm

Zwiesel

### Wurzelbereich/Baumumfeld

(falls hier keine Schäden aufgeführt sind, sind keine in den einzelnen Bereichen vorhanden)

