

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Kath. Kirchenstiftung Mariä Himmelfahrt Kirchhaslach
Kirchenweg 3

87755 Kirchhaslach

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,
auf den Grundstücken:**

Kindergarten Kirchenweg 6, 87755 Kirchhaslach

Pfarrhof Kirchenweg 3, 87755 Kirchhaslach

Tag der Begehung: 25.04.2024

Nächste Begehung: 3. Quartal 2025

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstücken befinden sich 33 Bäume, die einzeln im Kataster erfasst wurden. Ein Teil der Bäume wurde als flächiger Bestand erfasst. Nachfolgende Luftbilder des Baumkatasters sollen einen Überblick über das Grundstück und den Bestand bieten.

Fachliche Bewertung

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Bereits vor Ort wurden die Maßnahmen mit den Teilnehmern der Besichtigung abgestimmt und besprochen. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Es wurde eine Maßnahmenliste erstellt, in dem die weiteren Verkehrssicherheitsmaßnahmen pro Baum erläutert werden.

Maßnahmen, um die Verkehrssicherheit herzustellen:



Maßnahmen-Liste

Kath. Kirchenstiftung Mariä Himmelfahrt

Stand: 05.2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)
Thomas Bauer
Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingärten

Nr	Grünfläche	Baumart	Höhe	Kdm	Stdm	Maßnahmen Dringlichkeit hoch	Maßnahmen Dringlichkeit niedrig	Maßnahmen Dringlichkeit normal
03		Corylus avellana (Gemeine Hasel)	7	8	18			Totholzentfernung
04		Corylus avellana (Gemeine Hasel)	8	12	25	31 Kronensicherungsschnitt (gem. ZTV Baumpflege 3.3)		
07		Quercus sp. (Eiche)	18	15	75			Kronenpflege, Einkürzung (einzelne Äste, Teile der Krone, Krone)
11		Quercus cerris (Zerr-Eiche)	14	6	44			32 Kronenregenerationsschnitt (gem. ZTV Baumpflege 3.3)
12		Platanus x hispanica (Gewöhnliche Platane)	13	9	55			32 Kronenregenerationsschnitt (gem. ZTV Baumpflege 3.3)
14		Ahorn (Acer)	11	12	55			32 Kronenregenerationsschnitt (gem. ZTV Baumpflege 3.3)
23		Malus sp. (Apfel)	6	11	2			32 Kronenregenerationsschnitt (gem. ZTV Baumpflege 3.3)
32		Prunus domestica subsp. domestica (Zwetschge)	7	5	23			Fällung
33		Prunus domestica subsp. domestica (Zwetschge)	8	6	22			Fällung



Bei den übrigen Bäumen sind keine Maßnahmen erforderlich.

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg,

14.05.2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer

Sachverständigenbüro:
Telefon:
E-Mail:
Homepage:

Dipl. Wirt. Ing. (FH) Thomas Bauer
0179/6664881
Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de
www.Gartenbewertung.de



Luftbild 1: Pfarrhof Kirchenweg 3, 87755 Kirchhaslach



Luftbild 2: Kindergarten Kirchenweg 6, 87755 Kirchhaslach

Fachliche Bewertung Giftpflanzen



Es wurden weiterhin keine Giftpflanzen vorgefunden.