

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

KATHOLISCHER PFRÜNDESTIFTUNGSVERBUND ST. ULRICH  
Fronhof 4

86152 Augsburg

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,  
auf den Grundstücken: Herrsching a. Ammersee, Weinberg/Dekan-Wenzl-Weg  
(Flurnummern 1018/0 und 1018/1)**

**Tag der Begehung: 23.01.2024**

**Nächste Begehung: 2. Quartal 2025**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstücken befinden sich flächige Bestände. Nachfolgendes Luftbild des Baumkatasters soll einen Überblick über das Grundstück und den Bestand bieten.

### Fachliche Bewertung

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Bereits vor Ort wurden die Maßnahmen mit den Teilnehmern der Besichtigung abgestimmt und besprochen. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

## Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

### Maßnahmen, um die Verkehrssicherheit herzustellen:



ID	Baumnummer	Baumart	Höhe	Name Kontrolle	Datum Kontrolle/Änderung	Maßnahmen Dringlichkeit hoch (innerhalb einer Woche)	Maßnahmen Dringlichkeit normal (innerhalb von 8 bis 12 Wochen)	Maßnahmen Dringlichkeit niedrig (bis zur nächsten Regelkontrolle)
5	01	Fagus sylvatica (Gemeine Buche)	17	Mobile User	23.01.2024		Fällung	
6	02	Fagus sylvatica (Gemeine Buche)	17	Mobile User	23.01.2024		Fällung	
7	03	Fagus sylvatica (Gemeine Buche)	18	Mobile User	23.01.2024		Fällung	
8	04	Fagus sylvatica (Gemeine Buche)	16	Mobile User	23.01.2024		Fällung	
9	05	Fagus sylvatica (Gemeine Buche)	8	Mobile User	23.01.2024		Fällung	
10	06	Fagus sylvatica (Gemeine Buche)	18	Mobile User	23.01.2024		Fällung	
11	07	Fagus sylvatica (Gemeine Buche)	20	Mobile User	23.01.2024		Fällung	
12	08	Fagus sylvatica (Gemeine Buche)	22	Mobile User	23.01.2024		Fällung	



Bei den übrigen Bäumen sind keine Maßnahmen erforderlich.

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg,

26.01.2024

-----  
Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer

Sachverständigenbüro:  
Telefon:  
E-Mail:  
Homepage:

Dipl. Wirt. Ing. (FH) Thomas Bauer  
0179/6664881  
[Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de](mailto:Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de)  
[www.Gartenbewertung.de](http://www.Gartenbewertung.de)



Luftbild 1: Weinberg/Dekan-Wenzl-Weg (Flurnummern 1018/0 und 1018/1)