

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

KATHOLISCHER PFRÜNDESTIFTUNGSVERBUND ST. ULRICH
z.Hd. Marius Goßner

Fronhof 4

86152 Augsburg

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,
auf dem Grundstück:**

Pfarrpfründe St. Blasius, Widdumhaus, Diepolz, Hausnummer 18

Tag der Begehung: 30.04.2024

Nächste Begehung: 2. Quartal 2025

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstück befinden sich 4 Bäume sowie flächiger Bestand, nachfolgende Luftbilder des Baumkatasters sollen einen Überblick über das Grundstück und den Bestand bieten.

Fachliche Bewertung

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Bereits vor Ort wurden die Maßnahmen mit den Teilnehmern der Besichtigung abgestimmt und besprochen. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Es wurde eine Maßnahmenliste erstellt, in dem die weiteren Verkehrssicherheitsmaßnahmen pro Baum erläutert werden.

Maßnahmen, um die Verkehrssicherheit herzustellen:

Maßnahmen-Liste

Stand: 05.2024

Dipl. Wirt. Ing. (FH)
Thomas Bauer
In Sachverständigen für Haus und Garten

Nr	Grünfläche	Baumart	Höhe	Kdm	Stdm	Maßnahmen Dringlichkeit hoch	Maßnahmen Dringlichkeit niedrig	Maßnahmen Dringlichkeit normal
01		Tilia sp. (Linde)	18	11	88		Lichtraumprofilschnitt, Nachbehandlung geschädigter Bäume mit Ständerbildung, Entfernung von Stamm- und Stockaustrieben, weitere Inaugenscheinnahme, Kronenpflege	
02		Aesculus hippocastanum (Gemeine Rosskastanie)	22	13	90		Lichtraumprofilschnitt, weitere Inaugenscheinnahme, Untersuchung und Wartung von Kronensicherungen, Totholzentfernung	
03		Tilia sp. (Linde)	19	10	63		Entfernung von Stamm- und Stockaustrieben	Totholzentfernung

Im flächigen Bestand ist folgende Maßnahme erforderlich:

ID	Baumnummer	Baumart	Höhe	Name Kontrolle	Datum Kontrolle/Änderung	Maßnahmen Dringlichkeit hoch (innerhalb einer Woche)	Maßnahmen Dringlichkeit normal (innerhalb von 8 bis 12 Wochen)	Maßnahmen Dringlichkeit niedrig (bis zur nächsten Regelkontrolle)
1	15	Prunus avium (Vogel-Kirsche)	21	Mattias Fuchs	30.04.2024			Fällung

Die visuelle Baumkontrolle der übrigen Bäume hat ergeben, dass die Verkehrssicherheit weiterhin gewährleistet ist.



Keine Maßnahmen zwingend erforderlich

Sachverständigenbüro:
Telefon:
E-Mail:
Homepage:

Dipl. Wirt. Ing. (FH) Thomas Bauer
0179/6664881
Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de
www.Gartenbewertung.de

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg, 15.05.2024



Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer



Luftbild 1: Widdumhaus, Diepolz