

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

KATHOLISCHER PFRÜNDESTIFTUNGSVERBUND ST. ULRICH
z.Hd. Marius Goßner

Fronhof 4

86152 Augsburg

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,
auf dem Grundstück: FI-Nr. 1/1 u. 6/2, Königshausen
Tag der Begehung: 18.10.2023
Nächste Begehung: 1. Quartal 2025**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde zusammen mit Vertretern der Kirchenstiftung durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Nachfolgendes Luftbild des Baumkatasters soll einen Überblick über das Grundstück und den Baum bieten.



Luftbild 1: Bild aus dem Baumkataster

Fachliche Bewertung

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Bereits vor Ort wurden die Maßnahmen mit den Teilnehmern der Besichtigung abgestimmt und besprochen. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Maßnahme, um die Verkehrssicherheit herzustellen:



Maßnahmen-Liste

Stand: 11.2023

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)
Thomas Bauer
Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingärten

Nr	Grünfläche	Baumart	Höhe	Kdm	Stdm	Maßnahmen Dringlichkeit hoch	Maßnahmen Dringlichkeit niedrig	Maßnahmen Dringlichkeit normal
01		Salix sp. (Weide)	15	11	21			Fällung
02		Tilia sp. (Linde)	15	6	30			Kronenpflege, Einkürzung (einzelne Äste, Teile der Krone, Krone)

Folgende Firma könnte die Maßnahmen durchführen:

Baumpflege Wohlmann

Adresse: Am Sulzfeld 30, 86919 Utting a.A.

Telefon: 0163-8907824

info@baumpflege-wohlmann.de

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder

Augsburg,

06.11.2023

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer

Sachverständigenbüro:
Telefon:
E-Mail:
Homepage:

Dipl. Wirt. Ing. (FH) Thomas Bauer
0179/6664881
Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de
www.Gartenbewertung.de