

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Kath. Kirchenstiftung Maria, Hilfe der Christen Krumbach
Burgauer Str. 26

86381 Krumbach (Schwaben)

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,
Grundstücke:**

- Pfarrhof Burgauer Str. 26, Krumbach
- Kirche mit Pfarrheim Burgauer Str. 28 bzw. Stettiner Str. 2a, Krumbach
- Kirche St. Ulrich, Raunauer Str. 24, Krumbach

Tag der Begehung: 02.05.2023

Nächste Begehung: 3. Quartal 2024

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstücken befinden sich 16 Bäume, nachfolgende Luftbilder des Baumkatasters sollen einen Überblick über die Grundstücke und den Bestand bieten.

Fachliche Bewertung Baumkontrolle

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Bereits vor Ort wurden die Maßnahmen mit den Teilnehmern der Besichtigung abgestimmt und besprochen. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Maßnahmen, um die Verkehrssicherheit herzustellen:

Maßnahmen-Liste

Stand: 05.2023

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)
Thomas Bauer
Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingärten

Nr	Grünfläche	Baumart	Höhe	Kdm	Stdm	Maßnahmen Dringlichkeit hoch	Maßnah Dringlich niedrig	Maßnahmen Dringlichkeit normal
08	Kirche, Pfarrhof und Pfarrheim	Acer sp. (Ahorn)	13	12	54			Kronenpflege

Aufgrund Ihrer Nachfrage und beziehend auf unser Gespräch schlage ich Ihnen wunschgemäß eine mögliche Fachfirma vor. Folgende Firma könnte die Maßnahmen durchführen:

Baumpflege Wohlmann
Adresse: Am Sulzfeld 30, 86919 Utting a.A.
Telefon: 0163-8907824
info@baumpflege-wohlmann.de

Bei den übrigen Bäumen sind keine Maßnahmen erforderlich.



Luftbild 1: Grundstücke Pfarrkirche, Pfarrhof und Pfarrheim Maria Hilf

Sachverständigenbüro:
Telefon:
E-Mail:
Homepage:

Dipl. Wirt. Ing. (FH) Thomas Bauer
0179/6664881
Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de
www.Gartenbewertung.de



Luftbild 2: Grundstück Kirche St. Ulrich

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg, 11.05.2023

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer