

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Katholische Kirchenstiftung „Zu den Heiligen Engeln“
Hindenburgring 15

86899 Landsberg am Lech

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,
auf dem Grundstück: Kindergarten "Zu den Heiligen Engeln" Angelius-
Silesius-Str.30, 86899 Landsberg am Lech, 392/2
Tag der Begehung: 11.03.2024
Nächste Begehung: 2. Quartal 2025**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstück befinden sich 55 Bäume, nachfolgendes Luftbild des Baumkatasters soll einen Überblick über das Grundstück und den Bestand bieten.

Fachliche Bewertung

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Bereits vor Ort wurden die Maßnahmen mit den Teilnehmern der Besichtigung abgestimmt und besprochen. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Es wurde eine Maßnahmenliste erstellt, in dem die weiteren Verkehrssicherheitsmaßnahmen pro Baum erläutert werden.

Maßnahmen, um die Verkehrssicherheit herzustellen:



Maßnahmen-Liste

Stand: 03.2024

Thomas Bauer
Ihr Sachverständiger für aus- und fehrgarten

Kath. Kirchenstiftung Zu den Heiligen Engeln

Nr	Grünfläche	Baumart	Höhe	Kdm	Stdm	Maßnahmen Dringlichkeit hoch	Maßnahmen Dringlichkeit niedrig	Maßnahmen Dringlichkeit normal
05	Kindergarten "Zu den Heiligen Engeln"	Acer platanoides (Spitz-Ahorn)	13	7	22			32 Kronenregenerationsschnitt (gem. ZTV Baumpflege 3.3)
06	Kindergarten "Zu den Heiligen Engeln"	Acer campestre (Feld-Ahorn)	5	3	18			32 Kronenregenerationsschnitt (gem. ZTV Baumpflege 3.3)
07	Kindergarten "Zu den Heiligen Engeln"	Tilia sp. (Linde)	17	13	33			Kronenpflege
10	Kindergarten "Zu den Heiligen Engeln"	Acer platanoides (Spitz-Ahorn)	19	16	53			Kronenpflege
11	Kindergarten "Zu den Heiligen Engeln"	Acer campestre (Feld-Ahorn)	16	11	25			32 Kronenregenerationsschnitt (gem. ZTV Baumpflege 3.3)
13	Kindergarten "Zu den Heiligen Engeln"	Carpinus betulus (Hainbuche)	14	9	19			32 Kronenregenerationsschnitt (gem. ZTV Baumpflege 3.3)
19	Kindergarten "Zu den Heiligen Engeln"	Carpinus betulus (Hainbuche)	10	12	15			Lichtraumprofilschnitt
22	Kindergarten "Zu den Heiligen Engeln"	Prunus sp. (Kirsche)	13	16	22			Kronenpflege, Einkürzung (einzelne Äste, Teile der Krone, Krone)
23	Kindergarten "Zu den Heiligen Engeln"	Carpinus betulus (Hainbuche)	10	10	18			Lichtraumprofilschnitt
29	Kindergarten "Zu den Heiligen Engeln"	Acer campestre (Feld-Ahorn)	4	13	17			Kronenpflege, Einkürzung (einzelne Äste, Teile der Krone, Krone)
30	Kindergarten "Zu den Heiligen Engeln"	Acer campestre (Feld-Ahorn)	14	11	33			32 Kronenregenerationsschnitt (gem. ZTV Baumpflege 3.3)
31	Kindergarten "Zu den Heiligen Engeln"	Acer campestre (Feld-Ahorn)	11	16	42			32 Kronenregenerationsschnitt (gem. ZTV Baumpflege 3.3)
32	Kindergarten "Zu den Heiligen Engeln"	Acer platanoides (Spitz-Ahorn)	19	17	49			Kronenpflege, Einkürzung (einzelne Äste, Teile der Krone, Krone)
38	Kindergarten "Zu den Heiligen Engeln"	Acer platanoides (Spitz-Ahorn)	16	9	33			Kronenpflege
39	Kindergarten "Zu den Heiligen Engeln"	Acer pseudoplatanus (Berg-Ahorn)	18	13	47			Kronenpflege, Kronensicherung
41	Kindergarten "Zu den Heiligen Engeln"	Aesculus hippocastanum (Gemeine Rosskastanie)	16	15	54			Kronenpflege, Kronensicherung
42	Kindergarten "Zu den Heiligen Engeln"	Betula pendula (Hänge-Birke, Weiß-Birke)	17	11	30			Kronenpflege
46	Kindergarten "Zu den Heiligen Engeln"	Acer campestre (Feld-Ahorn)	15	13	60			32 Kronenregenerationsschnitt (gem. ZTV Baumpflege 3.3)
54	Kindergarten "Zu den Heiligen Engeln"	Acer sp. (Ahorn)	16	15	50			Baumfremder Bewuchs

Sachverständigenbüro:

Telefon:

E-Mail:

Homepage:

Dipl. Wirt. Ing. (FH) Thomas Bauer

0179/6664881

Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de

www.Gartenbewertung.de



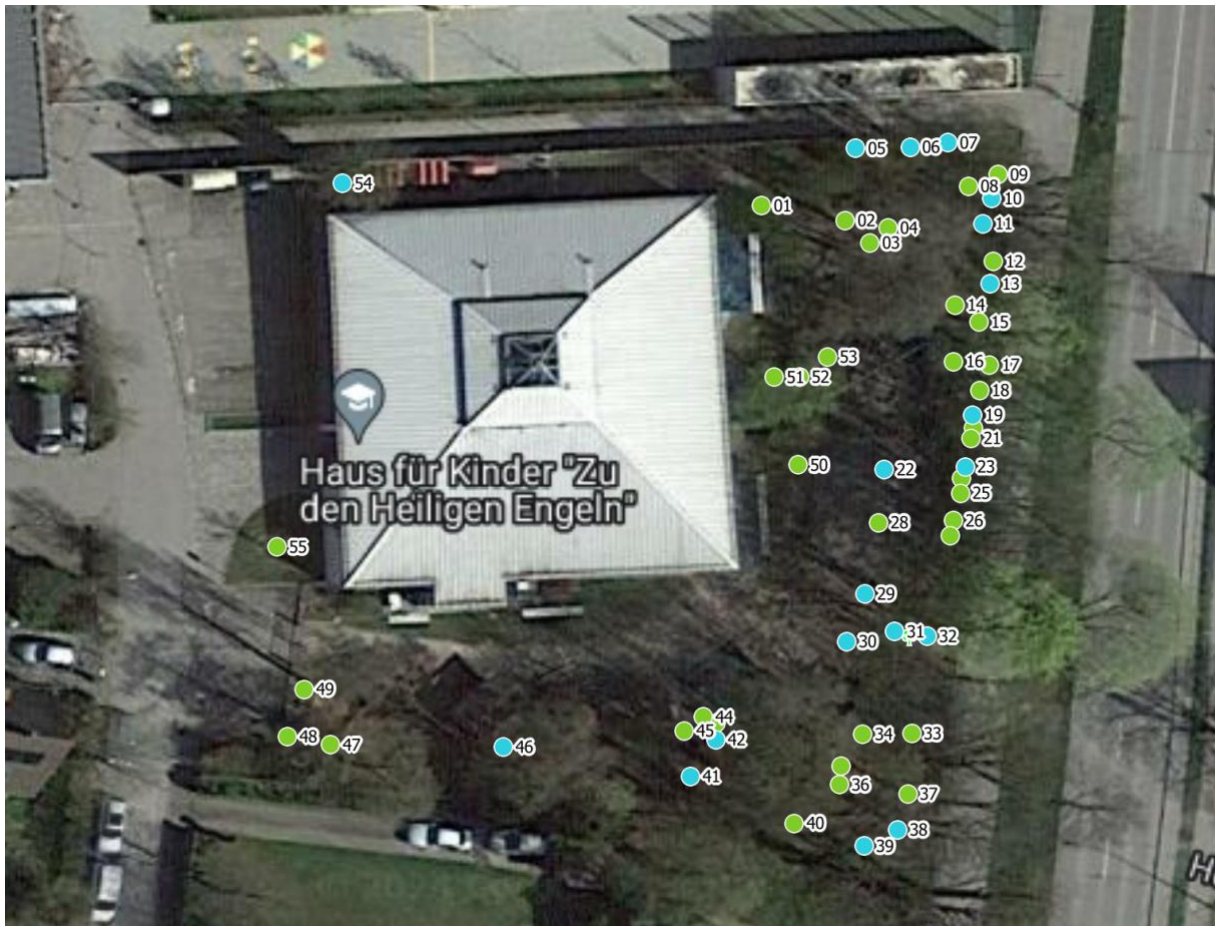
Bei den übrigen Bäumen sind keine Maßnahmen erforderlich.

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg,

18.03.2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer



Luftbild aus dem Kataster

Fachliche Bewertung Giftpflanzen



- Es wurden Efeu und Buchs im Garten vorgefunden.

Efeu:

Die Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen hat eine Zusammenstellung von problematischen Pflanzen in einer Tabelle dargestellt. Der Tabellenausschnitt gibt hierüber Informationen, in der letzten Spalte ist dargestellt, wie vielen Fachquellen von einer Giftigkeit ausgehen.

Gemeiner Efeu	Hedera helix	giftig: Blätter, besonders die schwarzen Beeren	**		1, 2, 3
---------------	--------------	---	----	--	---------

Sachverständigenbüro:
Telefon:
E-Mail:
Homepage:

Dipl. Wirt. Ing. (FH) Thomas Bauer
0179/6664881
Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de
www.Gartenbewertung.de

Nachfolgend eine Kurzbeurteilung der Pflanze:

++ Efeu

Hedera helix

Kletterstrauch bis 20 m hoch an Mauern, Bäumen oder niederliegend als Bodenbedecker. Blätter immergrün, panaschiert; Blüten grünlich, in Dolden; Beeren blauschwarz ab November, im Winter am Strauch.

Giftige Teile: Beeren und Blätter. Beeren schmecken sehr bitter!

Wirkstoff: Saponine.

Symptome: Magen-Darmbeschwerden, Hautallergische Reaktionen möglich.

Hinweise: 1 bis 5 Samen: Flüssigkeit, bei Symptomen Arztvorstellung.



Abb. 17

Efeu verursacht laut Fachliteratur bei der Aufnahme geringer Mengen mittelschwere Vergiftungen.