

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Kath. Kirchenstiftung Zu den Heiligen Engeln
Hindenburgring 15

86899 Landsberg

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,
auf dem Grundstück: Hindenburgring 15, 86899 Landsberg**

- Pfarrgarten
- Dienstwohngebäude
- Pfarreiaufgang zum Pfarrbüro
- Kirchinnenhof

Tag der Begehung: 20.04.2023
Nächste Begehung: 3. Quartal 2024

Sehr geehrte Frau Bauer,

der oben genannte Ortstermin wurde durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genanntem Grundstück befinden sich 50 Bäume, nachfolgendes Luftbild des Baumkatasters soll einen Überblick über das Grundstück und den Bestand bieten:



Luftbild aus dem Baumkataster

Sachverständigenbüro:
 Telefon:
 E-Mail:
 Homepage:

Dipl. Wirt. Ing. (FH) Thomas Bauer
 0179/6664881
Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de
www.Gartenbewertung.de

Fachliche Bewertung

Die visuelle Baumkontrolle hat ergeben, dass die Verkehrssicherheit gewährleistet ist.

Maßnahmen, um die Verkehrssicherheit herzustellen:



Maßnahmen-Liste

Stand: 04.2023

Katholische Kirchenstiftung Zu den heiligen Engeln

Die-Wirt.-Ing. (FH)
Thomas Bauer
Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingärten

Nr	Grünfläche	Baumart	Höhe	Kdm	Stdm	Maßnahmen Dringlichkeit hoch	Maßnahmen Dringlichkeit niedrig	Maßnahmen Dringlichkeit normal
17		Tilia cordata (Winter-Linde)	12	9	37			32 Kronenregenerationssch (gem. ZTV Baumpflege 3.3)
43		Fagus sylvatica (Gemeine Buche)	8	8	33			Fällung
44		Carpinus betulus (Hainbuche)	5	5	13	Fällung		

Aufgrund Ihrer Nachfrage und beziehend auf unser Gespräch schlage ich Ihnen wunschgemäß eine mögliche Fachfirma vor. Folgende Firma könnte die Maßnahmen durchführen:

Baumpflege Wohlmann

Adresse: Am Sulzfeld 30, 86919 Utting a.A.

Telefon: 0163-8907824

info@baumpflege-wohlmann.de



Bei den übrigen Bäumen sind keine Maßnahmen erforderlich.

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg, 05.05.2023

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer