

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Markt Fischach z.Hd. Marktbaumeister, Herrn Rindle  
Hauptstraße 16

86850 Fischach

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,  
auf dem Grundstück: KITA St. Michael, Schmutterweg 2, Fischach  
Tag der Begehung: 25.04.2024  
Nächste Begehung: 3. Quartal 2025**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstücken befinden sich 14 erfasste Bäume. Nachfolgendes Luftbild des Baumkatasters soll einen Überblick über die Grundstücke und den Bestand bieten.

### Fachliche Bewertung

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Bereits vor Ort wurden die Maßnahmen mit den Teilnehmern der Besichtigung abgestimmt und besprochen. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

Es wurde eine Maßnahmenliste erstellt, in dem die weiteren Verkehrssicherheitsmaßnahmen pro Baum erläutert werden.

Maßnahmen, um die Verkehrssicherheit herzustellen:



## Maßnahmen-Liste

Stand: 05.2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)  
**Thomas Bauer**  
Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingärten

Nr	Grünfläche	Baumart	Höhe	Kdm	Stdm	Maßnahmen Dringlichkeit hoch	Maßnahmen Dringlichkeit niedrig	Maßnahmen Dringlichkeit normal
07	Kita St. Michael	Picea abies (Gemeine Fichte)	15	7	78			Lichtraumprofilsschnitt



Bei den übrigen Bäumen sind keine Maßnahmen erforderlich.

### Fachliche Bewertung Giftpflanzen

Es wurden keine Giftpflanzen vorgefunden.



Es sind weiterhin keine Maßnahmen erforderlich.

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

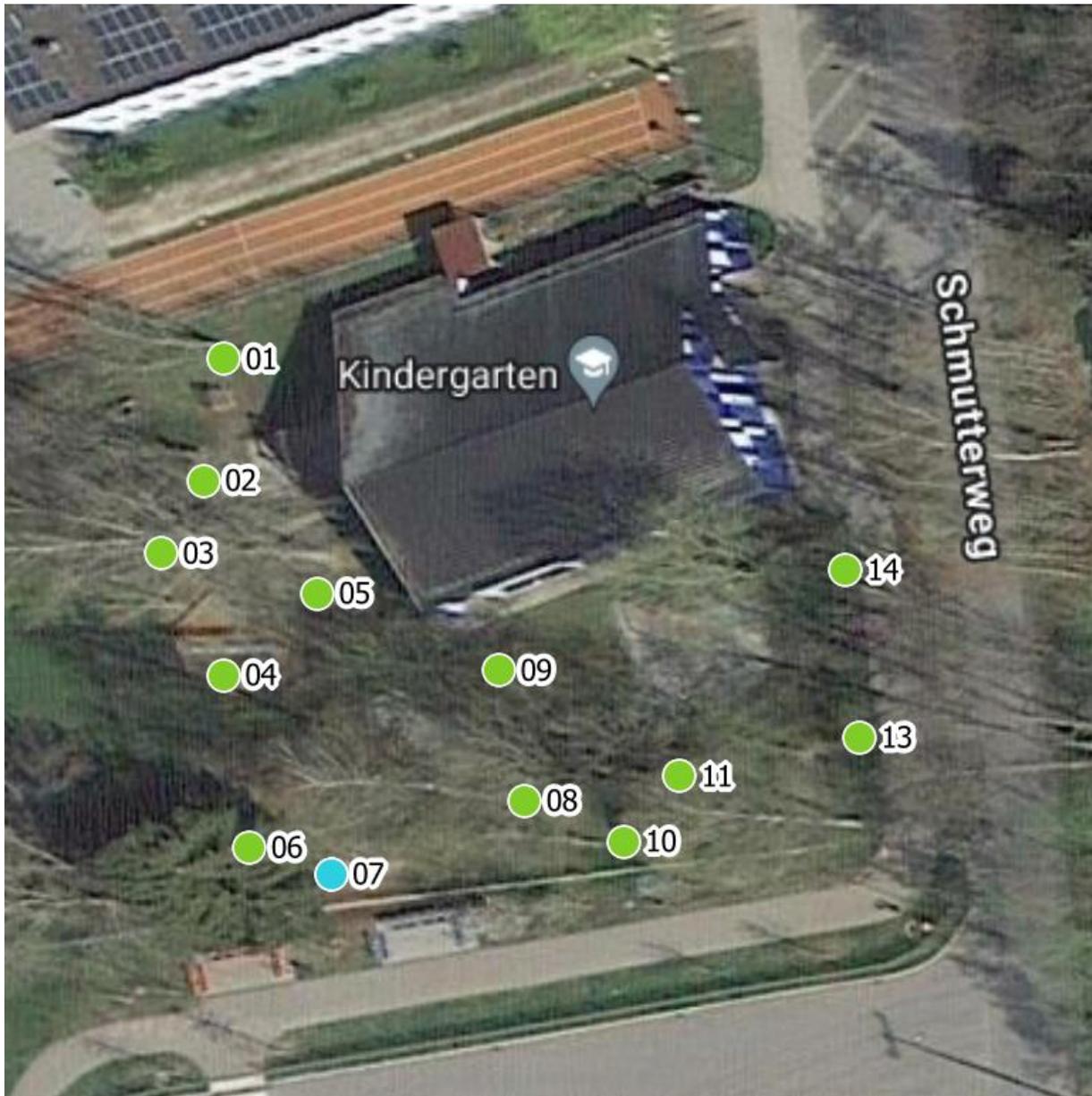
Augsburg,

14.05.2024

-----  
Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer

Sachverständigenbüro:  
Telefon:  
E-Mail:  
Homepage:

Dipl. Wirt. Ing. (FH) Thomas Bauer  
0179/6664881  
[Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de](mailto:Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de)  
[www.Gartenbewertung.de](http://www.Gartenbewertung.de)



Luftbild 1: Überblick über das Grundstück