

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Kath. Pfarrkirchenstiftung St. Johannes Baptist
Danhauserplatz 2

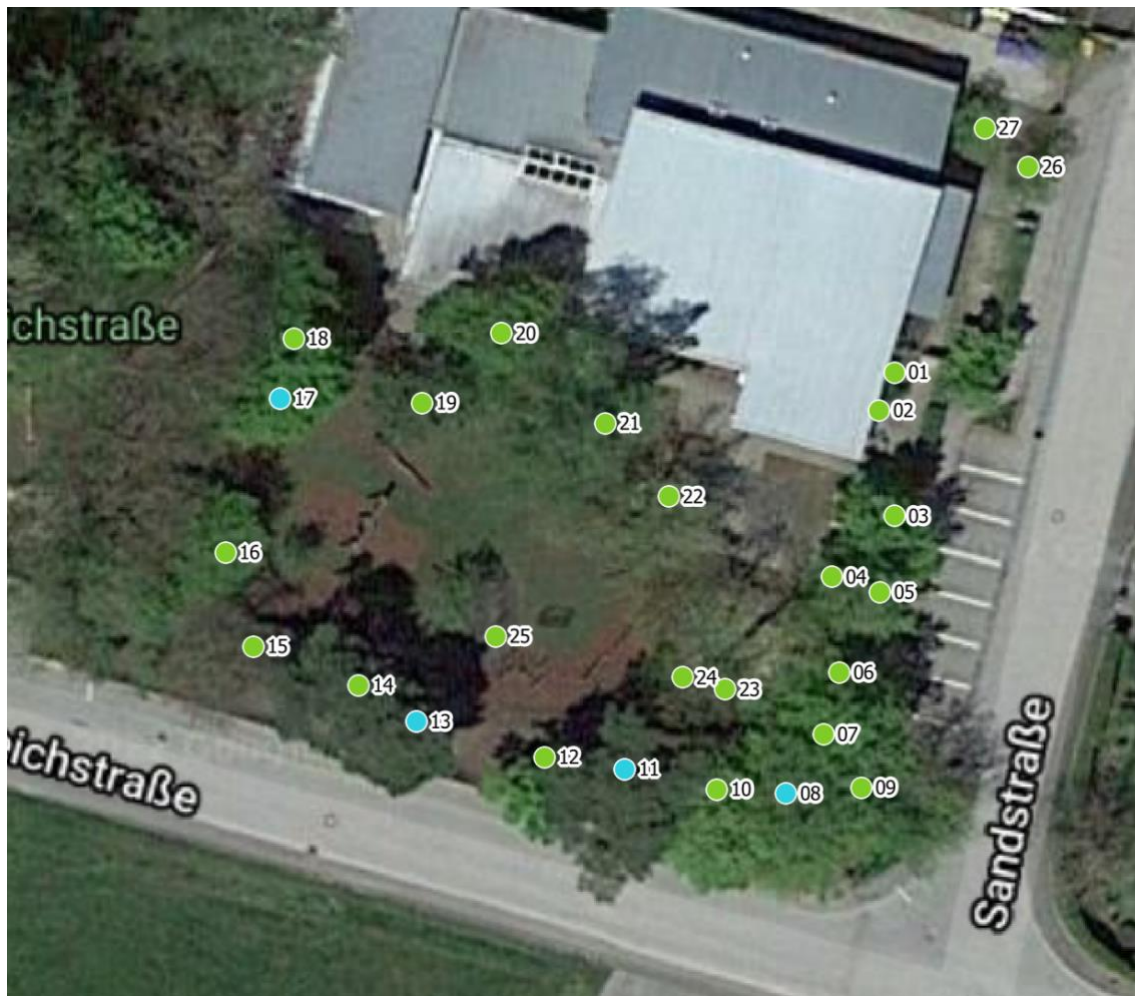
86551 Aichach

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,
auf dem Grundstück:
Kindergarten St. Johannes Baptist, Sandstr. 1, 86551 Aichach / Oberbernbach
Tag der Begehung: 26.04.2023
Nächste Begehung: 3. Quartal 2024**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde durchgeführt, um den Zustand des
Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstück befinden sich 25 Bäume, nachfolgendes Luftbild des
Baumkatasters soll einen Überblick über das Grundstück und den Bestand bieten:



Luftbild aus dem Baumkataster

Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Es wurde eine Maßnahmenliste erstellt, in dem die weiteren Verkehrssicherheitsmaßnahmen pro Baum erläutert werden.

Maßnahmen, um die Verkehrssicherheit herzustellen:

Maßnahmen-Liste

Stand: 05.2023

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)
Thomas Bauer
Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingärten

Kita Zentrum St. Simpert

Nr	Grünfläche	Baumart	Höhe	Kdm	Stdm	Maßnahmen Dringlichkeit hoch	Maßnahmen Dringlichkeit normal
08	Kindergarten St. Johannes	Acer campestre (Feld-Ahorn)	15	12	50		Kronenpflege
11	Kindergarten St. Johannes	Pinus sylvestris (Wald-Kiefer, Wald-Föhre)	14	12	50		Kronenpflege, Lichtraumprofilschnitt, Einkürzung (einzelne Äste, Teile der Krone, Krone)
13	Kindergarten St. Johannes	Pinus sylvestris (Wald-Kiefer, Wald-Föhre)	14	12	51		Kronenpflege
17	Kindergarten St. Johannes	Carpinus betulus (Hainbuche)	13	12	33		Totholzentfernung

Aufgrund Ihrer Nachfrage und beziehend auf unser Gespräch schlage ich Ihnen wunschgemäß eine mögliche Fachfirma vor. Folgende Firma könnte die Maßnahmen durchführen:

Baumpflege Wohlmann

Adresse: Am Sulzfeld 30, 86919 Utting a.A.

Telefon: [0163-8907824](tel:0163-8907824)

info@baumpflege-wohlmann.de

Bei den restlichen Bäumen sind keine Maßnahmen erforderlich.

Fachliche Bewertung Giftpflanzen

Es wurden keine Giftpflanzen vorgefunden.

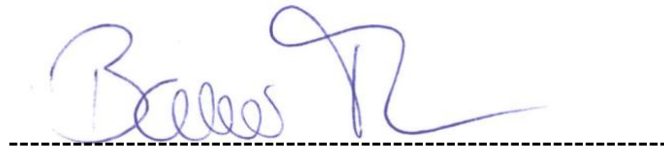
Es sind keine Maßnahmen erforderlich.

Sachverständigenbüro:
Telefon:
E-Mail:
Homepage:

Dipl. Wirt. Ing. (FH) Thomas Bauer
0179/6664881
Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de
www.Gartenbewertung.de

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg, 05.05.2023



Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer