

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Kath. Kirchenstiftung St. Valentin  
Kirchplatz 5

87666 Pforzen

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,  
auf den Grundstücken:  
Pfarrgarten, Kirchplatz 5, 87666 Pforzen  
Kindergarten, Schulstr. 1, 87666 Pforzen  
Tag der Begehung: 24.06.2022  
Nächste Begehung: 3. Quartal 2023**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstücken befinden sich 19 Bäume, nachfolgende Luftbilder des Baumkatasters sollen einen Überblick über das Grundstück und den Bestand bieten.

### Fachliche Bewertung

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Bereits vor Ort wurden die Maßnahmen mit den Teilnehmern der Besichtigung abgestimmt und besprochen. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Maßnahmen, um die Verkehrssicherheit herzustellen:



## Maßnahmen-Liste

Stand: 09.2023

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)  
**Thomas Bauer**  
Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingärten

Kath. Kirchenstiftung St. Valentin

| Nr | Grünfläche | Baumart  | Höhe | Kdm | Stdm | Maßnahmen<br>Dringlichkeit hoch | Maßnahmen<br>Dringlichkeit niedrig                         | Maßnahmen<br>Dringlichkeit normal  |
|----|------------|--|------|-----|------|---------------------------------|--|--|
| 03 |            | Cercis siliquastrum<br>(Gewöhnlicher<br>Judasbaum) | 6    | 3   | 26   |                                 | Fällung  |  |
| 04 |            | Acer pseudoplatanus<br>(Berg-Ahorn)                | 13   | 8   | 37   |                                 |  | Totholzentfernung,<br>Nachbehandlung<br>geschädigter Bäume<br>mit Ständerbildung |
| 05 |            | Quercus rubra (Rot-Eiche)                          | 14   | 12  | 55   |                                 | Nachbehandlung<br>geschädigter Bäume<br>mit Ständerbildung |  |
| 06 |            | Betula pendula<br>(Hänge-Birke, Weiß-Birke)        | 9    | 5   | 28   |                                 |  | Fällung  |
| 08 |            | Acer platanoides<br>(Spitz-Ahorn)                  | 11   | 9   | 22   |                                 | Lichtraumprofilschnitt                                     |  |
| 12 |            | Malus domestica<br>(Kultur-Apple)                  | 7    | 6   | 25   |                                 | Nachbehandlung<br>geschädigter Bäume<br>mit Ständerbildung |  |
| 13 |            | Malus domestica<br>(Kultur-Apple)                  | 77   | 8   | 30   |                                 | Nachbehandlung<br>geschädigter Bäume<br>mit Ständerbildung |  |
| 14 |            | Corylus colurna<br>(Baum-Hasel)                    | 6    | 5   | 12   |                                 | Lichtraumprofilschnitt                                     |  |
| 15 |            | Carpinus betulus<br>(Hainbuche)                    | 7    | 3   | 10   |                                 | Lichtraumprofilschnitt                                     |  |
| 16 |            | Corylus colurna<br>(Baum-Hasel)                    | 7    | 4   | 12   |                                 | Lichtraumprofilschnitt                                     |  |
| 20 |            | Tilia sp. (Linde)                                  | 11   | 8   | 26   |                                 |  | Lichtraumprofilschnitt   |



Bei den übrigen Bäumen sind keine Maßnahmen erforderlich

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg,

18.09.2023

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer

Sachverständigenbüro:  
Telefon:  
E-Mail:  
Homepage:

Dipl. Wirt. Ing. (FH) Thomas Bauer  
0179/6664881  
[Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de](mailto:Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de)  
[www.Gartenbewertung.de](http://www.Gartenbewertung.de)



Luftbild 1: Pfarrgarten, Kirchplatz 5, 87666 Pforzen



Luftbild 2: Kindergarten, Schulstr. 1, 87666 Pforzen

### Fachliche Bewertung Giftpflanzen



Es wurden weiterhin keine Giftpflanzen vorgefunden.