

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Bischöfliches Seelsorgeamt Aussenstelle
Schrobenhausen
Im Tal 9

86529 Schrobenhausen

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,
auf den Grundstücken:
Garten Zeltplatz Haus Nr. 3, 86565 Gachenbach
Tagungshaus Maria Beinberg, 86565 Gachenbach
Tag der Begehung: 04.12.2023
Nächste Begehung: 1. Quartal 2025**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstück befinden sich ca. 110 Bäume, nachfolgendes Luftbild des Baumkatasters soll einen Überblick über das Grundstück und den Bestand bieten.

Fachliche Bewertung

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Bereits vor Ort wurden die Maßnahmen mit den Teilnehmern der Besichtigung abgestimmt und besprochen. Die Bäume mit Maßnahmen wurden markiert. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Die visuelle Baumkontrolle hat ergeben, dass die Verkehrssicherheit nicht gewährleistet ist.

In der „Fläche Nord“ ist eine Birke mit Spannungsriss zu fällen, weitere Maßnahmen sind nicht erforderlich.

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg,

18.12.2023



Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer



Luftbild aus dem Kataster

Sachverständigenbüro:
Telefon:
E-Mail:
Homepage:

Dipl. Wirt. Ing. (FH) Thomas Bauer
0179/6664881
Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de
www.Gartenbewertung.de