

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Kath. Kirchenstiftung St. Peter und Paul Altstädten
Marktstr. 33

87527 Sonthofen

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,
auf dem Grundstück:
Kindergarten Mater Christi Alemannenweg 6, 87527 Sonthofen-Altstätten
Kalvarienberg
Tag der Begehung: 30.04.2024
Nächste Begehung: 2. Quartal 2025**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstücken befinden sich 14 Bäume, nachfolgendes Luftbild des Baumkatasters soll einen Überblick über das Grundstück und den Bestand bieten.

Fachliche Bewertung

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Bereits vor Ort wurden die Maßnahmen mit den Teilnehmern der Besichtigung abgestimmt und besprochen. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Es wurde eine Maßnahmenliste erstellt, in dem die weiteren Verkehrs-sicherheitsmaßnahmen pro Baum erläutert werden.

Maßnahmen, um die Verkehrssicherheit herzustellen:

Maßnahmen-Liste

Stand: 05.2024

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)
Thomas Bauer
Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingärten

Nr	Grünfläche	Baumart	Höhe	Kdm	Stdm	Maßnahmen Dringlichkeit hoch	Maßnahmen Dringlichkeit niedrig	Maßnahmen Dringlichkeit normal
01		Betula pendula (Hänge-Birke)	14	6	38		weitere Inaugenscheinnahme	Kronenpflege, Lichtraumprofilschnitt, Kronensicherung
03		Picea abies (Gemeine Fichte)	10	6	27			Lichtraumprofilschnitt
04		Betula pendula (Hänge-Birke, Weiß-Birke)	22	12	55	Totholzentfernung		Lichtraumprofilschnitt
06		Aesculus hippocastanum (Gemeine Rosskastanie)	18	10	45		Untersuchung und Wartung von Kronensicherungen	Totholzentfernung
07		Prunus avium (Vogel-Kirsche)	18	7	28		Untersuchung und Wartung von Kronensicherungen	

Bei den übrigen Bäumen sind keine Maßnahmen erforderlich.

Fachliche Bewertung Giftpflanzen

Es wurden keine Giftpflanzen vorgefunden.

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg, 10.05.2024



Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer

Sachverständigenbüro:
Telefon:
E-Mail:
Homepage:

Dipl. Wirt. Ing. (FH) Thomas Bauer
0179/6664881
Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de
www.Gartenbewertung.de



Luftbild 1: Kindergarten Mater Christi Alemannenweg 6, 87527 Sonthofen-Altstätten



Luftbild 2: Kalvarienberg