

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Stadtwerke Augsburg Holding GmbH  
Technik und Immobilien-Planung-Hochbau  
Johannes-Haag-Str. 16

86153 Augsburg

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,  
auf dem Grundstück: Johannes-Haag-Str. 14  
Tag der Begehung: 15.09.2022  
Nächste Begehung: 4. Quartal 2023**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde aufgrund eines Unwetters und Sturmschäden leicht vorgezogen durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstücken befinden sich 51 Bäume, nachfolgendes Luftbild des Baumkatasters soll einen Überblick über das Grundstück und den Bestand bieten.

### Fachliche Bewertung

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Bereits vor Ort wurden die Maßnahmen mit den Teilnehmern der Besichtigung abgestimmt und besprochen. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Es wurde eine Maßnahmenliste erstellt, in dem die weiteren Verkehrssicherheitsmaßnahmen pro Baum erläutert werden.



## Maßnahmen-Liste

Stadtwerke Augsburg Holding GmbH

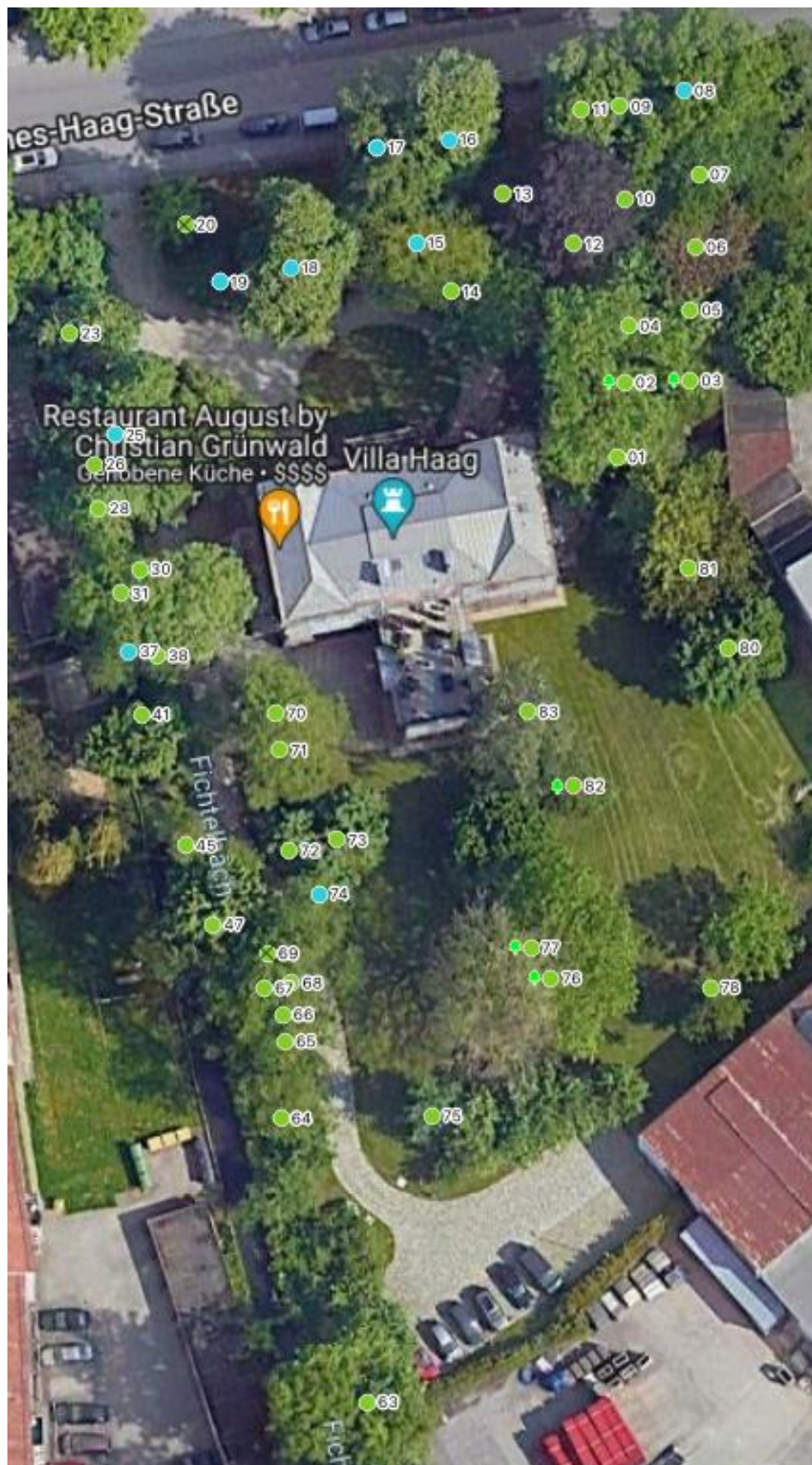
Stand: 09.2023

Dipl.-Wirt.-Ing.  
**Thomas Bauer**  
Fruchtverschönerungsbau und Pflege

Nr	Grünfläche	Baumart	Höhe	Kdm	Stdm	Maßnahmen Dringlichkeit hoch	Maßnahmen Dringlichkeit niedrig	Maßnahmen Dringlichkeit normal
08		Quercus coccinea (Scharlach-Eiche)	22	11	77			Totholzentfernung
15		Robinia pseudoacacia (Robinie)	20	11	49			Kronenpflege, Einkürzung (einzelne Äste, Teile der Krone, Krone)
16		Aesculus hippocastanum (Gemeine Rosskastanie)	25	11	94			Kronensicherung, 32 Kronenregenerationsschnitt (gem. ZTV Baumpflege 3.3)
17		Tilia sp. (Linde)	66	9	66			32 Kronenregenerationsschnitt (gem. ZTV Baumpflege 3.3)
18		Aesculus hippocastanum (Gemeine Rosskastanie)	14	19	82			32 Kronenregenerationsschnitt (gem. ZTV Baumpflege 3.3), Kronensicherung
19		Tilia sp. (Linde)	7	5	13			Jungbaumpflege (Erziehungs- und Aufbauschnitt)
25		Ahorn (Acer)	21	7	29			Kronenpflege, Einkürzung (einzelne Äste, Teile der Krone, Krone)
37		Ahorn (Acer)	21	6	35			32 Kronenregenerationsschnitt (gem. ZTV Baumpflege 3.3)
74		Ahorn (Acer)	6	6	14			Jungbaumpflege (Erziehungs- und Aufbauschnitt)



Bei den übrigen Bäumen sind keine Maßnahmen erforderlich.



Luftbild 1: Joh.-Haag-Str. 14

Sachverständigenbüro:  
 Telefon:  
 E-Mail:  
 Homepage:

Dipl. – Wirt. – Ing. (FH) Thomas Bauer  
 0179/6664881  
[Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de](mailto:Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de)  
[www.Gartenbewertung.de](http://www.Gartenbewertung.de)

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg,

28.09.2023



---

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer