

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Stadtwerke Augsburg Energie GmbH
Technik und Immobilien-Planung-Hochbau
Johannes-Haag-Str. 16

86153 Augsburg

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,
auf dem Grundstück:
Heizkraftwerk Franziskanergasse 9, Augsburg
Tag der Begehung: 12.09.2023
Nächste Begehung: 4. Quartal 2024**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstücken befinden sich 37 Bäume, nachfolgendes Luftbild des Baumkatasters soll einen Überblick über das Grundstück und den Bestand bieten.

Fachliche Bewertung

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Bereits vor Ort wurden die Maßnahmen mit den Teilnehmern der Besichtigung abgestimmt und besprochen. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Es wurde eine Maßnahmenliste erstellt, in dem die weiteren Verkehrssicherheitsmaßnahmen pro Baum erläutert werden.

Maßnahmen, um die Verkehrssicherheit herzustellen:



Maßnahmen-Liste

Stand: 09.2023

Stadtwerke Augsburg Energie GmbH

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)
Thomas Bauer
Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingärten

Nr	Grünfläche	Baumart	Höhe	Kdm	Stdm	Maßnahmen Dringlichkeit hoch	Maßnahmen Dringlichkeit niedrig	Maßnahmen Dringlichkeit normal
01		Aesculus hippocastanum (Gemeine Rosskastanie)	12	11	39			Kronenpflege, Einkürzung (einzelne Äste, Teile der Krone, Krone)
09		Aesculus hippocastanum (Gemeine Rosskastanie)	22	12	78			Baumfremder Bewuchs
11		Aesculus hippocastanum (Gemeine Rosskastanie)	25	17	86			Baumfremder Bewuchs
12		Aesculus hippocastanum (Gemeine Rosskastanie)	23	14	83			Kronenpflege, Einkürzung (einzelne Äste, Teile der Krone, Krone)
13		Aesculus hippocastanum (Gemeine Rosskastanie)	22	18	83			Kronenpflege, Einkürzung (einzelne Äste, Teile der Krone, Krone)
14		Prunus sp. (Kirsche)	11	8	30			Baumfremder Bewuchs
24		Ahorn (Acer)	15	15	33			32 Kronenregenerationssch (gem. ZTV Baumpflege 3.3)
27		Birke (Betula)	11	6	20			Jungbaumpflege (Erziehungs- und Aufbauschnitt)
35		Aesculus hippocastanum (Gemeine Rosskastanie)	11	8	21			Jungbaumpflege (Erziehungs- und Aufbauschnitt)




Bei den übrigen Bäumen sind keine Maßnahmen erforderlich.

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg,

29.09.2023



Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer



Luftbild 1: Heizkraftwerk Franziskanergasse