

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Stadtwerke Augsburg Wasser GmbH  
Johannes-Haag-Str. 7 a

86153 Augsburg

**Gutachterliche Stellungnahme zur Sonderkontrolle gemäß FLL,  
auf dem Grundstück: Messschacht, Flnr. 504/1, Inningen  
Kontraktnummer: 4400000894  
Tag der Begehung: 11.09.2023  
Nächste Begehung: 2. Quartal 2024**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes nach einem Unwetter zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstück befinden sich 10 Bäume, nachfolgendes Luftbild des Baumkatasters soll einen Überblick über das Grundstück und den Bestand bieten.

#### Fachliche Bewertung

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

#### Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Es wurde eine Maßnahmenliste erstellt, in dem die weiteren Verkehrssicherheitsmaßnahmen pro Baum erläutert werden.

Maßnahmen, um die Verkehrssicherheit herzustellen:



## Maßnahmen-Liste

Stand: 09.2023

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)  
**Thomas Bauer**  
Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingärten

| Nr | Grünfläche           | Baumart   | Höhe | Kdm | Stdm | Maßnahmen<br>Dringlichkeit hoch | Maßnahmen<br>Dringlichkeit niedrig | Maßnahmen<br>Dringlichkeit normal |
|----|----------------------|---|------|-----|------|---------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|
| 10 | Inningen Messschacht | Carpinus betulus<br>(Hainbuche)                   | 11   | 7   | 28   |                                 |                                    | Totholzentfernung                 |
| 11 | Inningen Messschacht | Crataegus laevigata<br>(Zweigriffeliger Weißdorn) | 6    | 4   | 8    |                                 |                                    | Fällung                           |
| 12 | Inningen Messschacht | Crataegus laevigata<br>(Zweigriffeliger Weißdorn) | 2    | 5   | 7    |                                 |                                    | Fällung                           |



Bei den übrigen Bäumen sind weiterhin keine Maßnahmen erforderlich.

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg,

27.09.2023

-----  
Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer



Luftbild 1: Messschacht, Inningen