

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Stadtwerke Augsburg Wasser GmbH
Johannes-Haag-Str. 7 a

86153 Augsburg

**Gutachterliche Stellungnahme zur Sonderbaumkontrolle gemäß FLL,
auf dem Grundstück:
Grundstück: Hochbehälter, Leitershofen
Kontraktnummer: 4400000894
Tag der Begehung: 11.09.2023
Nächste Begehung: 2. Quartal 2024**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes nach einem Unwetter zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstück befinden sich 82 Bäume, nachfolgendes Luftbild des Baumkatasters soll einen Überblick über das Grundstück und den Bestand bieten.

Fachliche Bewertung

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Es wurde eine Maßnahmenliste erstellt, in dem die weiteren Verkehrssicherheitsmaßnahmen pro Baum erläutert werden.

Maßnahmen, um die Verkehrssicherheit herzustellen:

Maßnahmen-Liste

Stand: 09.2023

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)
Thomas Bauer
Ihr Sachverständiger für Haus- und Kleingärten



Nr	Grünfläche	Baumart	Höhe	Kdm	Stdm	Maßnahmen Dringlichkeit hoch	Maßnahme Dringlichkeit niedrig	Maßnahmen Dringlichkeit normal
01	Hochbehälter Leitershofen	Fagus sylvatica (Gemeine Buche)	24	20	95			Kronenpflege
07	Hochbehälter Leitershofen	Acer pseudoplatanus (Berg-Ahorn)	24	14	57			Fällung
13	Hochbehälter Leitershofen	Acer pseudoplatanus (Berg-Ahorn)	23	20	48			Totholzentfernung, Kronenpflege, Baumfremder Bewuchs
22	Hochbehälter Leitershofen	Betula pendula (Hänge-Birke, Weiß-Birke)	15	9	43			31 Kronensicherungsschnitt (gem. ZTV Baumpflege 3.3)
23	Hochbehälter Leitershofen	Carpinus betulus (Hainbuche)	17	16	45			32 Kronenregenerationsschnitt (gem. ZTV Baumpflege 3.3)
24	Hochbehälter Leitershofen	Pinus sylvestris (Wald-Kiefer, Wald-Föhre)	18	9	49			Kronenpflege
28	Hochbehälter Leitershofen	Pinus sylvestris (Wald-Kiefer, Wald-Föhre)	18	14	55			32 Kronenregenerationsschnitt (gem. ZTV Baumpflege 3.3)
29	Hochbehälter Leitershofen	Pinus sylvestris (Wald-Kiefer, Wald-Föhre)	17	16	55			32 Kronenregenerationsschnitt (gem. ZTV Baumpflege 3.3)
38	Hochbehälter Leitershofen	Carpinus betulus (Hainbuche)	12	14	53			Kronenpflege
39	Hochbehälter Leitershofen	Fagus sylvatica (Gemeine Buche)	13	16	66			Fällung
42	Hochbehälter Leitershofen	Pinus sylvestris (Wald-Kiefer, Wald-Föhre)	20	14	68			Kronenpflege, Einkürzung (einzelne Äste, Teile der Krone, Krone)
72	Hochbehälter Leitershofen	Fagus sylvatica (Gemeine Buche)	20	16	54			Kronenpflege, Einkürzung (einzelne Äste, Teile der Krone, Krone)
73	Hochbehälter Leitershofen	Fagus sylvatica (Gemeine Buche)	21	16	65			Kronenpflege, Kronensicherung



Bei den übrigen Bäumen sind keine Maßnahmen erforderlich.

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg,

27.09.2023

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer

Sachverständigenbüro:
Telefon:
E-Mail:
Homepage:

Dipl. – Wirt. – Ing. (FH) Thomas Bauer
0179/6664881
Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de
www.Gartenbewertung.de



Luftbild 1: Baumbestand Hochbehälter