

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Katholische Kirchenstiftung St. Joseph  
Kirchenstraße 10

82327 Tutzing

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,  
auf den Grundstücken:**

- Pfarrgarten, Kirchenstraße 10
- Baumgruppe auf dem Grundstück Beiselestraße/Am Höhenrein
- Kinderhaus St. Josef in der Graf-Vieregg-Str. 6-8

**Tag der Begehung: 20.06.2023**

**Nächste Begehung: 3. Quartal 2024**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde zusammen mit Vertretern der Kirchenstiftung durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstücken befinden sich 72 Bäume, nachfolgende Luftbilder des Baumkatasters sollen einen Überblick über das Grundstück und den Bestand bieten.

**Fachliche Bewertung**

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Bereits vor Ort wurden die Maßnahmen mit den Teilnehmern der Besichtigung abgestimmt und besprochen. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

## Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Es wurde eine Maßnahmenliste erstellt, in dem die weiteren Verkehrs-sicherheitsmaßnahmen pro Baum erläutert werden.

Die visuelle Baumkontrolle hat ergeben, dass die Verkehrssicherheit weiterhin gewährleistet ist.



### Maßnahmen-Liste

Katholische Kirchenstiftung St. Joseph

Stand: 07.2023

Thomas Bauer  
Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Gartenbewertung

| Nr  | Grünfläche | Baumart           | Höhe | Kdm | Stdm | Maßnahmen<br>Dringlichkeit hoch | Maßnahmen<br>Dringlichkeit niedrig | Maßnahmen<br>Dringlichkeit normal                            |
|-----|------------|-------------------|------|-----|------|---------------------------------|------------------------------------|--|
| 101 |            | Tilia sp. (Linde) | 14   | 18  | 55   |                                 |                                    | Baumfremder Bewuchs  |
| 67  |            | Ahorn (Acer)      | 22   | 8   | 48   |                                 |                                    | 32<br>Kronenregenerationssch<br>(gem. ZTV Baumpflege<br>3.3) |



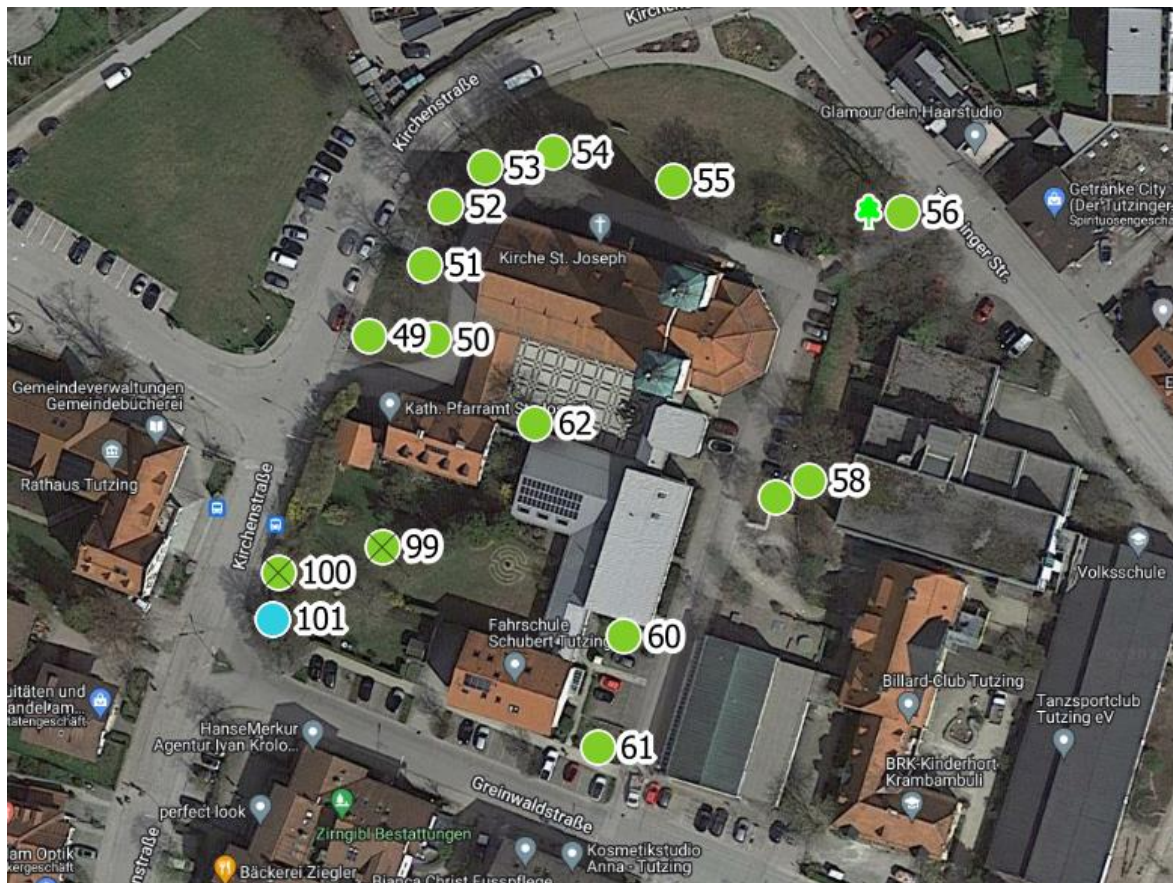
Bei den übrigen Bäumen sind keine Maßnahmen erforderlich.

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

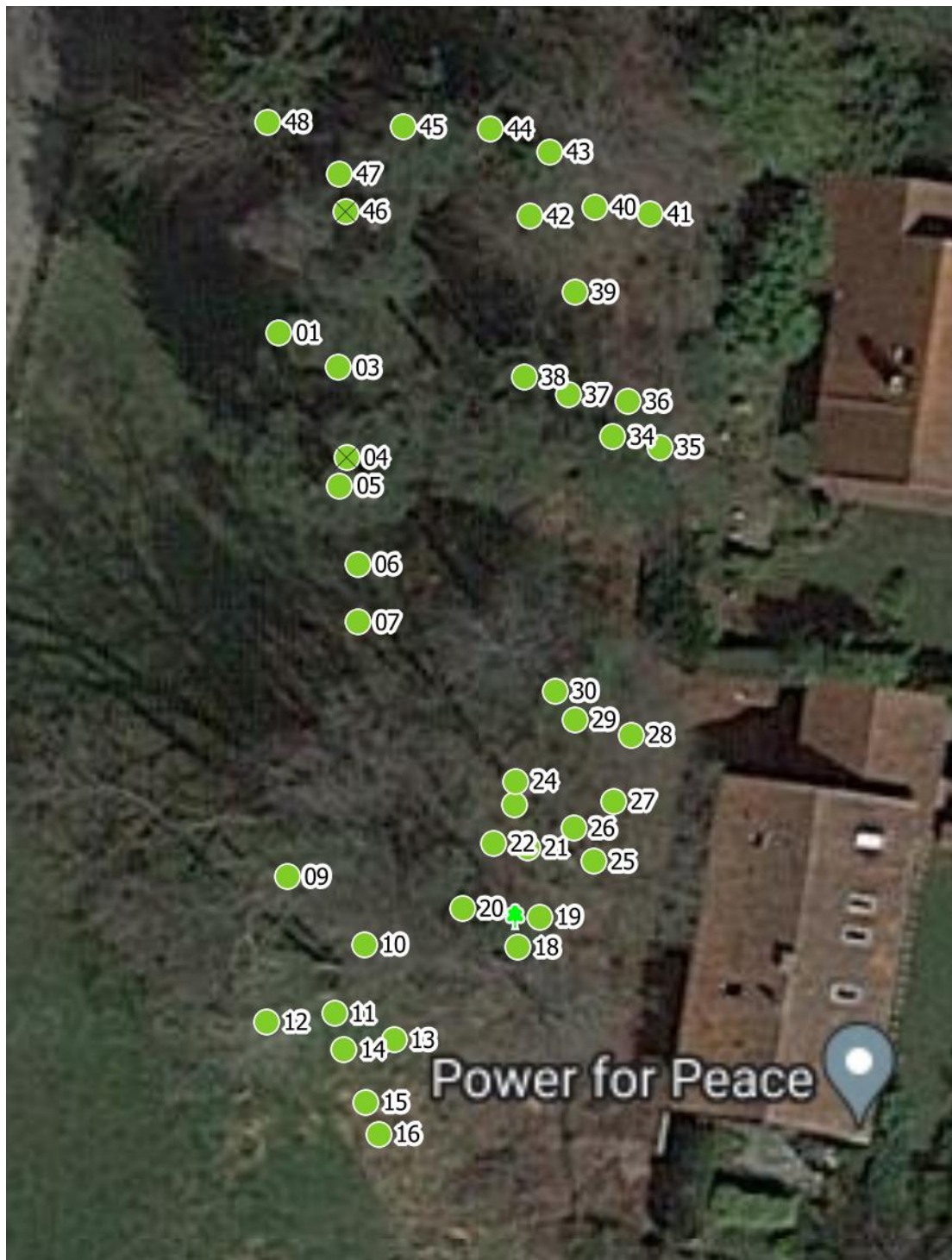
Augsburg,

03.07.2023

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer

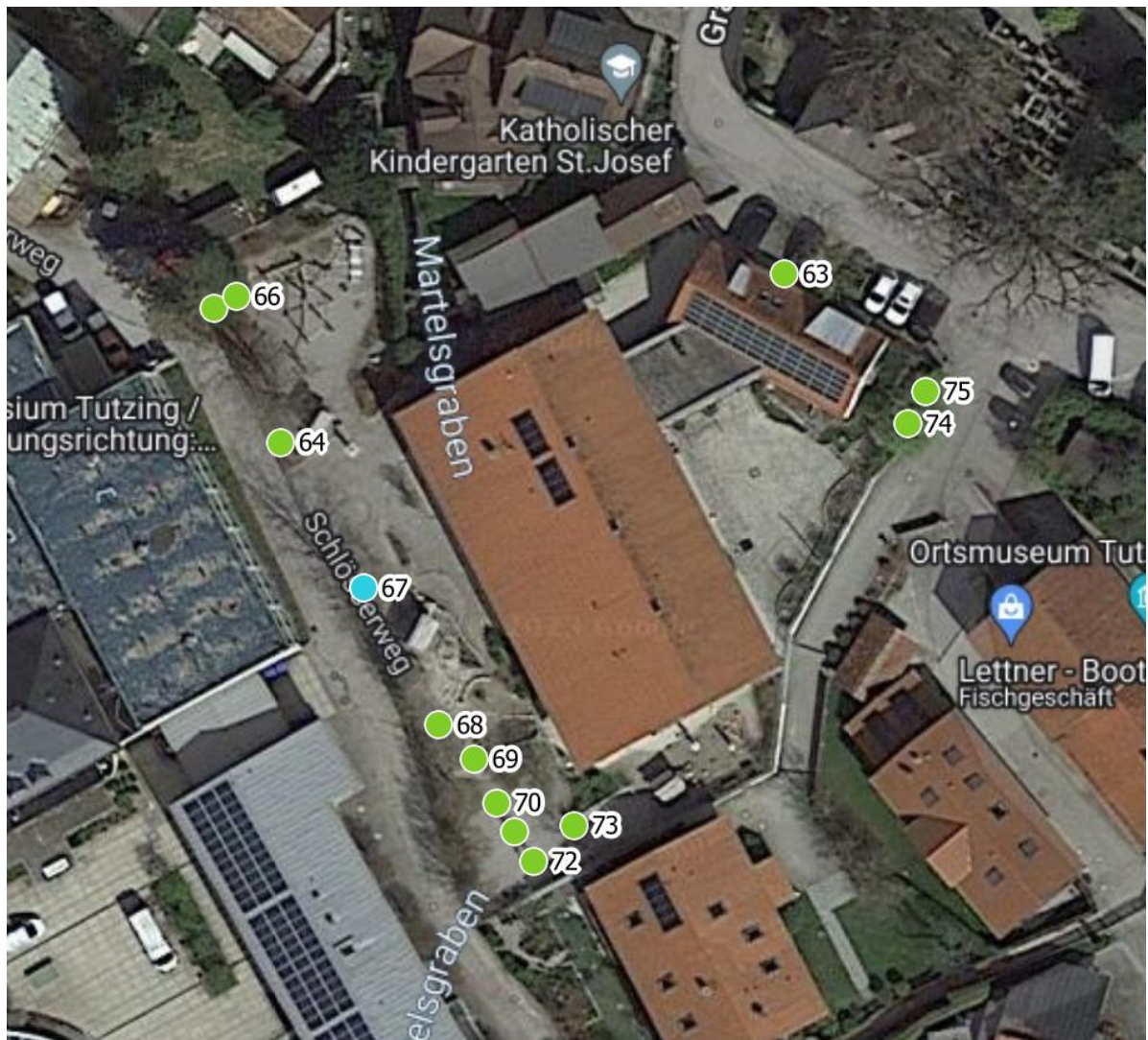


Luftbild 1: Kirchenstraße 10



Luftbild 2: Baumgruppe auf dem Grundstück Beiselestraße/Am Höhenrein





Luftbild 3: Kinderhaus St. Josef in der Graf-Vieregg-Str. 6-8

### Fachliche Bewertung Giftpflanzen

Es wurden keine Giftpflanzen vorgefunden.



Es sind keine Maßnahmen erforderlich.



Luftbild 4: Kirchwald, kontrollierte Fläche