

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Kath. Kirchenstiftung Mariä Himmelfahrt
Walleshäusen
Kardinal-Brandmüller-Platz 1

82269 Geltendorf

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,
auf den Grundstücken:
Pfarrgarten Kardinal-Brandmüller-Platz 1, 82269 Geltendorf Flnr. 35/0
Mietobjekt Schöffstr.
Tag der Begehung: 20.04.2023
Nächste Begehung: 3. Quartal 2024**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstücken befinden sich 39 als Einzelbäume erfasste Bäume, sowie weiterer flächiger Bestand. Nachfolgende Luftbilder des Baumkatasters sollen einen Überblick über die Grundstücke und den Bestand bieten.

Fachliche Bewertung

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Bereits vor Ort wurden die Maßnahmen mit den Teilnehmern der Besichtigung abgestimmt und besprochen. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Die visuelle Baumkontrolle hat ergeben, dass die Verkehrssicherheit gewährleistet ist.

Es war daher nicht notwendig eine Maßnahmenliste zu erstellen, in dem die weiteren Verkehrssicherheitsmaßnahmen pro Baum erläutert werden.



Es sind keine Maßnahmen erforderlich.

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg,

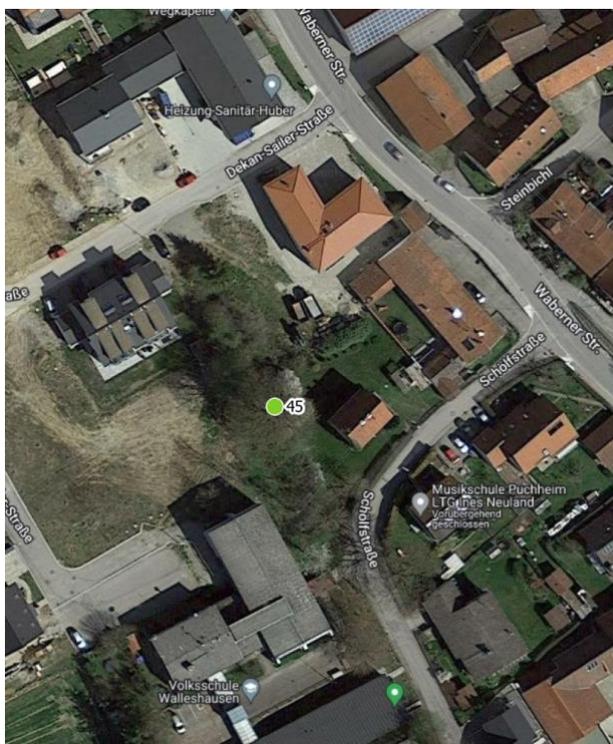
05.05.2023



Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer



Luftbild 1: Pfarrgarten Kardinal-Brandmüller-Platz 1, 82269 Geltendorf Flnr. 35/0



Luftbild 2: Mietobjekt, Schöffstr.

Sachverständigenbüro:
 Telefon:
 E-Mail:
 Homepage:

Dipl. Wirt. Ing. (FH) Thomas Bauer
 0179/6664881
Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de
www.Gartenbewertung.de