

Abs: Thomas Bauer Barbara-Gignoux- Weg 20a Augsburg 86153

Kath. Kirchenstiftung Mariä Himmelfahrt Westerheim
Babenhauser Str. 11

87746 Erkheim

**Gutachterliche Stellungnahme zur Regelbaumkontrolle gemäß FLL,
auf dem Grundstück:
Pfarrkirche Hauptstraße 41, 87784 Westerheim Flnr. 1001
Tag der Begehung: 28.12.2022
Nächste Begehung: 1. Quartal 2024**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der oben genannte Ortstermin wurde durchgeführt, um den Zustand des Baumbestandes zu überprüfen.

Auf oben genannten Grundstück befinden sich 7 Bäume, nachfolgende Luftbilder des Baumkatasters sollen einen Überblick über das Grundstück und den Bestand bieten.

Fachliche Bewertung

Diese fachliche Bewertung soll das Ergebnis kurz zusammenfassen, sämtliche Detailinformationen finden sich in den Baumkontrollblättern. Bereits vor Ort wurden die Maßnahmen mit den Teilnehmern der Besichtigung abgestimmt und besprochen. Die Dringlichkeit wird mit Hilfe eines Ampelsystems dargestellt.

Die visuelle Regelbaumkontrolle hat folgendes ergeben:

Es wurde eine Maßnahmenliste erstellt, in dem die weiteren Verkehrssicherheitsmaßnahmen pro Baum erläutert werden.

Maßnahmen, um die Verkehrssicherheit herzustellen:



Maßnahmen-Liste

Stand: 01.2023

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)
Thomas Bauer
In Sachverständigenbüro für Baub- und Anlagenbau

Nr	Grünfläche	Baumart	Höhe	Kdm	Stdm	Maßnahmen Dringlichkeit hoch	Maßnahmen Dringlichkeit niedrig	Maßnahmen Dringlichkeit normal
1		Aesculus hippocastanum (Gemeine Rosskastanie)	18	10	81		weitere Inaugenscheinnahme, eingehende Untersuchung Schalltomographie	Totholzentfernung
2		Aesculus hippocastanum (Gemeine Rosskastanie)	17	9	66			weitere Inaugenscheinnahme, Totholzentfernung
3		Aesculus hippocastanum (Gemeine Rosskastanie)	19	11	102			eingehende Untersuchung Schalltomographie
4		Aesculus hippocastanum (Gemeine Rosskastanie)	16	10	77		Lichtraumprofilschnitt	weitere Inaugenscheinnahme
5		Aesculus hippocastanum (Gemeine Rosskastanie)	20	11	77			Totholzentfernung
6		Aesculus hippocastanum (Gemeine Rosskastanie)	19	10	97			Totholzentfernung, eingehende Untersuchung Schalltomographie



Bei den übrigen Bäumen sind keine Maßnahmen erforderlich.

Diese Stellungnahme gibt die fachliche Verkehrsauffassung, die eine geringe Schwankungsbreite aufweist, wieder.

Augsburg,

13.01.2023

Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Thomas Bauer

Sachverständigenbüro:
Telefon:
E-Mail:
Homepage:

Dipl. Wirt. Ing. (FH) Thomas Bauer
0179/6664881
Thomas.Bauer@Gartenbewertung.de
www.Gartenbewertung.de



Luftbild 1: Pfarrkirche Hauptstraße 41, 87784 Westerheim